

ELENCO PREZZI

NAPOLI CHIESA DI S. MARIA IN MOTEVERGINELLA

QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO

A)	Importo esecuzioni delle lavorazioni			
A1	LAVORI A MISURA (Cat. DG2)	Euro	91.590,01	
A2	Liste Settimanali degli Operai e dei mezzi d'opera	"		
	Importo lavorazioni comprensivo di Euro 651,43 per spese della sicurezza soggette a ribasso (cifra individuata all'interno prezzi unitari)			
	Sommano	Euro		91.590,01
B)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
B1	Importo Manodopera		61.550,43	
	LAVORI A MISURA	Euro		
	LAVORI IN ECONOMIA	"		
	Sommano	Euro		
B2	Importo per spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso	Sommano		
	Totale spese sicurezza	Euro		
C)	Importo dei lavori a base d'appalto (A + B2) di cui A comprensivo di Euro 651,43 (soggetti al ribasso) per spese della sicurezza e B2 Euro 0,00 (non soggetti al ribasso) per spese speciali della sicurezza.			
	Sommano	Euro		91.590,01
D)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
D1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	Euro	-	
D2	Versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza ai sensi dell'art. 1 commi 65 e seqq. della L. 288/2005.	"	30,00	
D3	Allacciamenti a pubblici servizi	"	-	
D4	Imprevisti	"	-	
D5	Acquisizione aree o immobili	"	-	
D6	Accantonamento di cui all'art. 26 c. 4 legge n° 109/94	"	-	
D7a	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.	"	-	
D7b	Spese tecniche relative al fondo interno concernente gli incentivi per la Progettazione e la Direzione dei Lavori di cui all'art. 92 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (2,0% del Totale C)	"	1.831,80	
D8	Spese per attività di consulenza o di supporto	"	-	
D9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	"	-	
D10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per spese artistiche	"	-	
D11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	"	-	
D12a	Per I.V.A. al 10% sull'importo A1 + A2	"	9.159,00	
D12a	Per I.V.A. al 21% sull'importo	"	-	
D12b	Per C.N.P.A./I.A. 2% sul Totale D7a	"	-	
D12c	Per I.V.A. al 20% su (D7a + D12b)	"	-	
	Totale somme a disposizione	Euro		11.020,80
	TOTALE PERIZIA	Euro		102.610,81

IL PROGETTISTA
Arch. Tobia di Roza



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<u>VOCA MISURA</u>			
Nr. 1 A.10.010.010 .a	Pulizia da radici e microrganismi Pulizia da radici e microrganismi; disinfezione mediante applicazione di erbicida, estirpazione in profondità di radici di piante infestanti, e rimozione manuale di microrganismi autotrofi ed eterotrofi. Il prezzo non prevede il costo dei ponteggi euro (trentanove/50)	mq	39,50
Nr. 2 A.11.010.013 .b	Consolidamento e fissaggio di pietre esterne • Preconsolidamento e consolidamento della superficie lapidea a base di silicato di etile per impregnazione. • Riadesione di piccole parti di pietra lapidea pericolanti o staccate con resina epossidica bicomponente ove necessario. • Consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi lapidei lesionali e successivo riasssemblaggio in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio, ove necessario, e riadesione con resina epossidica. Le classi di difficoltà sono stabilite in base ai seguenti parametri: a) all'esterno: pietre e rivestimenti maggiormente esposti ad agenti atmosferici altamente inquinanti, i quali veicolando sostanze deterioranti in superficie ed in profondità, creano fenomeni che vanno dalla formazione di croste nere di vario spessore, dovute all'aggregarsi di sostanze carboniose con depositi di varia coerenza, alla presenza di deiezioni animali (guano di piccione altamente corrosivo) al dilavamento delle piogge con fenomeni di corrosione più o meno estesi (es. statue tra interstizi e pioghe), atti vandalici (scrivite e graffiti) formazione di macchie e calcari (es. fontane). b) all'esterno: imperniature interne maggiormente soggette a fenomeni di degrado quali: rigonfiamento, esplosione e formazione di macchie di ruggine in superficie ed in profondità. Ovviamente sulle pietre più porose o più tenere, i fenomeni sono sempre più gravi, perché attaccano completamente il materiale lapideo (es. tufo e piperno) e sono più difficili da pulire (la pulitura ad impacco per es.) perché residui rimangono sempre all'interno, impossibili da sabbare anche leggermente perché teneri (possibilità di distacco di materia e permanenza di residui all'interno). c) fenomeni di corrosione, esfoliazione, decoesione ecc., anche a causa della perdita delle patine superficiali d) scelta di materiali idonei per il consolidamento e per la protezione dei manufatti, sulla quale incidono fattori che vanno dalla diversa esposizione alla luce, alla temperatura, alla pioggia, allo stato della superficie lapidea da trattare, alla capacità di assorbimento, di tolleranza ed adattabilità della pietra rispetto al trattamento scelto in virtù dei fattori climatici. Ovviamente i materiali per il restauro, hanno costi diversissimi in base alle caratteristiche richieste e questi possono essere quindi tanto più elevati quanto maggiori sono gli standard di qualità richiesti. Nei casi di dimensioni inferiore al mq, potrà essere assunta la misurazione minima di 1 mq., stimabile a corpo in sede di redazione della scheda tecnica redatta dal restauratore incaricato ed avallata dal progettista, in considerazione della ampia e articolata casistica relativa alle varie operazioni da effettuare per il restauro delle opere in questione: in fascia media euro (centosessanta/91)	mq	160,91
Nr. 3 A.11.010.014 .a	Pulitura di pietre esterne • rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con l'uso di pennelli morbidi; • rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido con applicazione di compresse assorbenti a base di sepiolite; • rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati con applicazione di compresse di polpa di carna imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio). in fascia facile euro (ottanta/46)	mq	80,46
Nr. 4 A.11.010.015 .a	Integrazione plastica e cromatica di pietre esterne • Integrazione plastica e cromatica di piccole parti mancanti, eseguita con malta idonea per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia o polvere di marmo. • Stuccatura e microstuccatura di lesioni e fessurazioni nonché delle giunzioni degli elementi assemblati eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo in fascia facile euro (ottanta/46)	mq	80,46
Nr. 5 A.11.010.016 .a	Lucidatura e protezione finale di pietre esterne • Protezione finale, eseguita con silicato di metile in giusta diluizione o con opportune resine secondo le indicazioni della direzione dei lavori e della soprintendenza competente in fascia facile euro (quaranta/23)	mq	40,23
Nr. 6 E.07.005.040 .a.CAM	Massetto cementizio premiscelato fibrinforzato con fibre di polietilene per interni e per esterni additivata con resine acriliche come ponte di adesione, stagiato e frattazzato, privo di grumi fino ad ottenere una superficie planare idonea come piano di posa di pavimenti o come masso di pendenza per impermeabilizzazioni; resistenza a compressione 20 N/mm ² spessore nel punto minimo 2 cm euro (quattrocentosette/21)	mc	407,21
Nr. 7 E.12.060.070 .a	Abbriciato di ardesia di spessore 8-10 mm, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m di sabbia compreso i cappellotti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte euro (ottanta/88)	mq	80,08
Nr. 8 E.16.020.030 .d.CAM	Insonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regola e frattazzo (arrieciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta liscia con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta di calce e pezzolana euro (ventitre/98)	mq	23,98
Nr. 9 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche euro (tre/35)	mq	3,35
Nr. 10 E.21.020.050 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conleggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura euro (dodici/30)	mq	12,30
Nr. 11 MOD.E.01.0 60.020.d	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi provenienti da: opere di recupero; ripristini; lavori di manutenzione ordinaria; manutenzione straordinaria. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lsg.22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla DD.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avverato autorizzandola corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della della classificazione dichiarata. Macerie edili con impurità oltre il 30% CER 17.09.04 e 17.01.07 euro (trentaotto/60)	m³	38,60
Nr. 12 N.P.5	Smaltimento di materiale proveniente da asfalto minerale. euro (milleduecentosessanta/00)	corpo	1'260,00
Nr. 13 N.P.6	Impermeabilizzazione con malta bicomponente della mapei tipo mapelastie, stesa a due mani con interposta rete antifessure antialcalina tipo mapenet. movimentazione, tiro in alto dei materiali a quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (quarantaquattro/00)	mq	44,00
Nr. 14 N.P.8	Ancoraggio di lastre di ardesia mediante tassellatura con viti o rondelle zincate e tassello in materiale plastico. In ragione di n.2 fissaggi per ml. euro (venti/00)	ml	20,00
Nr. 15 R.02.040.010 .a.CAM	Spicoatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicoatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/16)	mq	5,16
Nr. 16 R.02.060.022 .b.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Reti armati di altezza da 10,1 a 20 cm euro (venti/55)	mq	20,55
Nr. 17 R.03.030.035 .a	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg. previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici. Su murature di tufo larghezza fino a 5 cm profondità fino a 10 cm euro (ventinove/35)	ml	29,35
Nr. 18 T.01.020.020 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc. Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disugliate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata euro (sessantaotto/79)	mc	68,79
Nr. 19 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. euro (quarantadue/64)	mc	42,84
	Data _____ Il Tecnico		

