

Ministero della Cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

ELENCO PREZZI

Interventi di messa in sicurezza per la "chiesa di Santa Maria della Stella"

via Stella, 25, Napoli

OGGETTO:

Intervento di S.U. per straordinaria manutenzione.
Revisione di intonaci dalla facciata secondaria, revisione canalizzazioni acque meteoriche, rimozione amianto, revisione tegole di copertura, infiltrazioni alla biblioteca

COMMITTENTE:

Segretariato Regionale per la Campania

data _____

Il Tecnico



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1	euro (zero/00)		0,00
Nr. 2	euro (zero/00)		0,00
Nr. 3	euro (zero/00)	m2	0,00
Nr. 4	euro (zero/00)		0,00
Nr. 5	euro (zero/00)		0,00
Nr. 6	euro (zero/00)		0,00
Nr. 7	euro (zero/00)		0,00
Nr. 8 A.01.200.a	Scavo manuale in terreno archeologico compatto dal piano di campagna da eseguirsi anche in presenza di cunicoli, di materiali concretizzati, di paramenti provenienti da crolli di muri, da intradossi di volte, da voltoni concretizzati ecc. nonché in ambienti antichi, con ostacoli al libero lavoro per la presenza dei sopra citati materiali crollati e/o di strutture in elevazione presenti nel sito. L'intervento sarà eseguito secondo le disposizioni della D.L. da eseguirsi prevalentemente con pala e piccone e solo per piccole quantità con cazzuola. La presente categoria di lavoro prevede, inoltre il diserbo dell'area interessata dallo scavo, la quadratura della zona oggetto di scavo, le opere di segnalazione con picchetti in ferro e nastro segnaletico o paletti e rete se così disposto dalla D.L. la costruzione delle opere di protezione al cavo archeologico, con tavolame e puntelli in ferro o legname, per profondità oltre mt 1,50, la cernita dei materiali durante le operazioni di scavo, l'allontanamento dei materiali nell'ambito del cantiere per i primi 50 mt ed il recupero dei reperti di piccole dimensioni e il trasporto degli stessi, con qualsiasi mezzo, delle cassette presso i depositi in luoghi distanti max 5 km dall'area di scavo, con esclusione del recupero di reperti di grosse dimensioni ed il trasporto a discarica del materiale di rifiuto fino alla profondità di mt 2,00 euro (centocinquantaotto/88)	mc	158,88
Nr. 9 A.01.210.a	Scavo archeologico a sezione obbligata eseguito a mano per una profondità fino a mt 2,00 in presenza di strutture tombali o reperti monumentali euro (trecentoundici/01)	mc	311,01
Nr. 10 A.01.400.a	Rinverto di terreno, precedentemente asportato, secondo le prescrizioni del CsdA, mediante l'utilizzo di piccolo mezzo meccanico e con l'ausilio di personale per lo spostamento del terreno in zone di difficile accesso per il mezzo e pistonatura, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte euro (undici/18)	mc	11,18
Nr. 11 A.02.040.410.a	Spicconatura accurata d'intonaci, asportazione effettuata seguendo i contorni delle parti evidenziate, evitando danni a tutto quanto non è da asportare. La spicconatura sarà eseguita con piccolo scalpello e martello o con martellina, sotto la guida del restauratore, tutte le parti demolite saranno opportunamente documentate con esecuzione di stufografie sul posto, compreso la discesa ed il trasporto dei materiali di risulta al sito di carico sui mezzi di trasporto fino alla distanza di mt 50 euro (ventinove/56)	mq	21,56
Nr. 12 A.02.240.a	Rimozione accurata di piccole zone di pavimentazione delle sole parti sconnesse o disgregate e non più recuperabili, eseguita con qualsiasi mezzo, anche a mano, compreso lo strato di materiale sottostante, con le dovute cautele per non intaccare le parti limitrofe, la pulizia delle parti recuperabili e l'accantonamento nel deposito di cantiere in marmo o altra pietra similare compreso la sottostante malta di allettamento euro (trentacinque/57)	mq	35,57
Nr. 13 A.05.100.a	Restauro strutturale di lesioni in volte di tufo, con lavorazioni di stucchi all'intradosso, mediante sostituzione, dall'estradosso dei conci lesionati, con le seguenti lavorazioni e magisteri: - Esecuzione a piccoli tratti (non superiori ad 1 mt e su lati opposti della volta) di rimozione dei conci di tufo degradati, scarificazione della malta, inserimento di conci di tufo sagomati a mano ed a misura con malta di calce idraulica e pozzolana; - esecuzione di protezione ed impermeabilizzazione temporanea, da rimuovere a completamento dell'intervento; - compresi e compensati gli oneri, per il fermo di qualsiasi lavorazione contemporanea nell'arco di due o tre giorni alle murature, per evitare vibrazioni causanti possibili distacchi della malta non stagionata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte euro (centosettantasette/55)	ml	177,55
Nr. 14 A.10.010.050.a	Consolidamento superficiale di intonaci, pietre e laterizi, previa spazzolatura e rimozione di depositi superficiali ed eventuale fissaggio delle parti pericolanti, da valutarsi a parte, mediante applicazione di prodotto a base di eteri etilici dell'acido silico, in due mani, la prima mediante una passata del prodotto impregnante e la seconda da applicarsi dopo circa 15 giorni a completamento del trattamento euro (quarantaquattro/45)	mq	44,45
Nr. 15 A.10.070.a	Consolidamento di intonaci in profondità: In caso di consolidamento in profondità si eseguiranno fori in corrispondenza delle zone di distacco, aspirazione delle polveri, lavaggio e umidificazione delle parti da consolidare, con iniezioni di apposito formulato a base di calce idraulica naturale, previsto in circa 6/8 iniezioni per metro quadrato trattato; da valutare per ciascun distacco, compreso la stuccatura di crepe anche di piccola entità e l'eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici. Questa operazione sarà svolta da un restauratore specializzato euro (centonovantaquattro/16)	mq	194,16
Nr. 16 A.10.090.a	Reintegrazione delle parti mancanti di intonaco con malta di calce malta di calce idraulica della stessa composizione delle esistenti o similare e pozzolana eseguita in sottosquadro. Il prezzo non prevede il costo dei ponteggi euro (ottantacinque/21)	mq	85,21
Nr. 17 A.15.020.b	Tinteggiatura di pareti, volte e soffitti, sia all'interno che all'esterno, su intonaci di pura calce naturale non additivati, con due mani di pittura totalmente naturale composta da grassello di calce naturale stagionato da 24-36 mesi, filtrato e macinato, bentonite, argilla, borato di calcio naturale, allume di rocca; altamente traspirante (11,9 di valore medio della MU sec. nom. ASTM, dopo applicazione su strato d'intonaco a calce con MU iniziale di 10,6) e priva di parti organiche. euro (dieci/60)	mq	10,60

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 18 A.16.010.007 .b	Consolidamento e fissaggio di stucchi: in fascia media euro (centoventi/68)	mq	120,68
Nr. 19 A.16.010.008 .b	Pulitura di stucchi Pulizia della superficie degli stucchi pulitura della superficie con acqua addizionata a Desogen al 5%, acqua satura di bicarbonato di ammonio ed eventuali impacchi di polpa di carta e caolino per assorbire i sali solubili presenti negli stucchi. i voli di carbonati più resistenti vengono consumati meccanicamente a bisturi Rimozione a bisturi delle impurità presenti (radici, muffe, licheni e muschi devitalizzati) in fascia media euro (centoventi/68)	mq	120,68
Nr. 20 A.16.010.009 .b	Integrazione plastica di stucchi: in fascia media euro (ottanta/46)	mq	80,46
Nr. 21 A.16.010.010 .b	Integrazione cromatica di stucchi: in fascia media euro (ottanta/46)	mq	80,46
Nr. 22 E.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Tiro in alto o calo in basso euro (quarantadue/84)	mc	42,84
Nr. 23 E.01.040.020 .b	Rinterro o riempimento di cavi eseguito a mano con materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pisonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dalle cave euro (trentadue/21)	mc	32,21
Nr. 24 E.01.040.030 .b	Rinfianco con terreno incoerente, privo di particelle grosse, di tubazioni, pozzi o pozzetti, costipato con attrezzi leggeri e per strati non superiori a 30 cm. Rinfianco di tubazioni e pozzetti eseguito a mano euro (cinquantaquattro/87)	mc	54,87
Nr. 25 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m ³ euro (sessanta/69)	mc	60,69
Nr. 26 E.07.005.010 .a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali euro (tredici/43)	mq	13,43
Nr. 27 E.07.005.010 .c	idem c.s. ...Con malta di cemento rinforzata con rete sintetica apprettata del peso non inferiore a 300 g/m, su superfici inclinate euro (diciotto/78)	mq	18,78
Nr. 28 E.12.015.030 .a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica con supporto inorganico sintetico resistenza al fuoco classe 1 Membrana impermeabile miscela bitume-polimero elastoplastomerica a base di resine metallocceniche additivata con sostanze apirogene ritardanti di fiamma con proprietà di autoestinzione al fuoco, armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo a stabilità dimensionale controllata, flessibilità a freddo -15°C applicata a fiamma con sovrapposizione dei sormonti di 10 cm in senso longitudinale e di 15 cm alle testate dei teli, stesa su piano di posa previo trattamento, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm euro (diciannove/81)	mq	19,81
Nr. 29 E.12.060.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m euro (uno/63)	mq	1,63
Nr. 30 E.12.060.040 .b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde euro (tre/21)	mq	3,21
Nr. 31 E.16.020.010 .c	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da un secondo strato della medesima malta tirato in piano a frattazzo rustico, steso con frattazzo e carzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. Su pareti interne con malta di cemento euro (diciassette/33)	mq	17,33
Nr. 32 E.21.010.005 .b	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco sintetico euro (dodici/00)	mq	12,00
Nr. 33 L.02.030.010 .b	Canale portacavi per posa a vista in PVC autoestinguento, con coperchio frontale ad incastro elastico, protezione contro i contatti indiretti, montato a parete compresi le curve piano o di derivazione, i pezzi speciali, le giunzioni, per impianti elettrici con grado di protezione non inferiore a IP 4X Da 60x40 mm euro (nove/56)	m	9,56
Nr. 34 L.02.030.010 .h	idem c.s. ...4X Da 100x60 mm euro (quindici/94)	m	15,94
Nr. 35 L.02.040.080 .35	Cavidotto con tubazione rigido per canalizzazione di linee di alimentazione elettrica in PVC serie media, bicchierato con striscia elicoidale gialla di segnalazione, fornito e posto in opera in scavo o in cavedi (pagati a parte)compresi giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro 32 mm		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	euro (sei/42)	m	6,42
Nr. 36 L.02.040.080	idem c.s. ...fissaggio Diametro 50 mm euro (quattro/11)	m	4,11
Nr. 37 L.02.040.080	idem c.s. ...fissaggio Diametro 63 mm euro (cinque/13)	m	5,13
Nr. 38 L.02.040.080	idem c.s. ...fissaggio Diametro 80 mm euro (sette/06)	m	7,06
Nr. 39 L.06.020.010	Cavo multipolare stagno non propagante l'incendio, tensione nominale 450/750 V, con guaina esterna in rame, isolante minerale all'ossido di magnesio, conduttori in rame a filo unico, fissato a parete o a soffitto con graffette in rame nudo, raccordi a filettatura gas conica, fornito e posto in opera 2x1,5 mm ² euro (undici/31)	m	11,31
Nr. 40 L.06.020.010	idem c.s. ...in opera 2x2,5 mm ² euro (tredici/08)	m	13,08
Nr. 41 L.06.020.010	idem c.s. ...in opera 2x4 mm ² euro (quattordici/55)	m	14,55
Nr. 42 L.06.020.010	idem c.s. ...in opera 2x6 mm ² euro (sedici/14)	m	16,14
Nr. 43 L.06.020.010	idem c.s. ...in opera 2x10 mm ² euro (diciannove/14)	m	19,14
Nr. 44 NP01	Rimozione Impianto elettrico esistente euro (duemilaquattrocentotrentatre/54)	a corpo	2'533,54
Nr. 45 NP01	Costi ed oneri per lo smaltimento dei materiali da conferire a discarica autorizzata previa compilazione di formulario e rilascio di attestazione di avvenuto smaltimento secondo le norme vigenti per l'attribuzione del codice CER del rifiuto e le relative spese generali a carico del produttore del rifiuto. euro (cinquantazero/75)	mc	51,75
Nr. 46 NP02	idem c.s. ...produttore del rifiuto. euro (zero/95)	kg	0,95
Nr. 47 NP03	Magistero per la ricostruzione filologica della volta previa ricongiunzione di parti crollate, attraverso il rifacimento dell'arco, del sovrastante massetto, dell'impermeabilizzazione e del pavimento. euro (novemilaventotto/66)	a corpo	9'028,66
Nr. 48 NP04	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabile liquida in resine poliuretatiche a rapida vulcanizzazione tipo HYPERDESMO, traspirante, ignifuga, stabile ai raggi UV. Mano da applicarsi entro 48 Ore dal primo strato data in senso incrociato alla prima su tutta la superficie interessata. euro (cinquantacinque/47)	mq	55,47
Nr. 49 NP05	Fornitura e posa in opera di canaline 100x50 compresi i pezzi speciali per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (diciotto/00)	ml	18,00
Nr. 50 NP05	Fornitura e posa in opera di canaline 50x30 compresi i pezzi speciali per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (quindici/00)	ml	15,00
Nr. 51 NP05	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale a 120 moduli, compreso di magnetotermici conformi alle norme CEI e cablaggio della rete. euro (settemilaquattrocentodiciotto/61)	a corpo	7'418,61
Nr. 52 NP06	Fornitura e posa in opera di impianto di terra a protezione di tutti gli elementi del quadro, fornitura e posa in opera di treccia in rame per dispersione terra, compresi i pozzetti di ispezione. euro (cinquemilacentotrenta/36)	a corpo	5'103,36
Nr. 53 NP07	Lavori di nn esatta valutazione da computarsi a misura e da eseguire in economia, da computare su presentazione di liste di manodopera, materiali, mezzi d'opera. Per la revisione del tutto quanto altro possa occorrere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni della D. L. euro (millesettecento/00)	a corpo	1'700,00
Nr. 54 P.03.010.020	Trabattello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione A quattro ripiani, altezza utile di lavoro 9,0 m euro (ventidue/92)	m	22,92
Nr. 55 P.03.010.035	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti c/o manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (venticinque/26)	mq	25,26
Nr. 56 P.03.010.035	idem c.s. ...asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese euro (due/04)	mq/30gg	2,04

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
.b Nr. 57 R.02.015.010	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature euro (due/83)	mq	2,83
.a Nr. 58 R.02.060.022	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano c/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza fino a 10 cm euro (quattordici/15)	mq	14,15
.a Nr. 59 R.02.060.022	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano c/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza fino a 10 cm euro (quattordici/55)	mq	14,55
.b Nr. 60 R.02.090.070	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato euro (cinque/67)	mq	5,67
.a Nr. 61 R.03.030.044	Restauro e revisione di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornice terminale in oggetto comprendente predisposizione del modano secondo la sagoma esistente, ispezione della struttura portante e del rivestimento in calce con l'eliminazione di tutti i tratti ammalorati, ripresa dei tratti di ossatura mancanti o rimossi con muratura di mattoni e malta cementizia, inserimento di perni in ottone inghisati e legature con filo di ottone, formazione di fasce marca modano, applicazione di malta di calce additivata con resina acrilica per la ripresa dei tratti mancanti, riduzione del modano, applicazione in tutto lo sviluppo longitudinale di stucco simile all'esistente, rifinitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie interessata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice Sviluppo della generatrice fino a 30 cm euro (ottantanove/68)	m	89,68
.a Nr. 62 R.03.030.045	Sarcitura di lesioni in murature con catenelle di mattoni ad una testa in profondità e due teste in larghezza, malta di cemento a 400 Kg compresa la suggellatura con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura previa accurata scaritura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici. euro (quaranta/32)	ml	40,32
.b Nr. 63 R.05.030.044	Restauro e revisione di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornice terminale in oggetto comprendente predisposizione del modano secondo la sagoma esistente, ispezione della struttura portante e del rivestimento in calce con l'eliminazione di tutti i tratti ammalorati, ripresa dei tratti di ossatura mancanti o rimossi con muratura di mattoni e malta cementizia, inserimento di perni in ottone inghisati o legature con filo di ottone, formazione di fasce marca modano, applicazione di malta di calce additivata con resina acrilica per la ripresa dei tratti mancanti, riduzione del modano, applicazione in tutto lo sviluppo longitudinale di stucco simile all'esistente, rifinitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie interessata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice Sviluppo della generatrice da 31 a 80 cm euro (centodieciannove/56)	m	119,56
.a Nr. 64 T.01.030.020	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere. Scariolatura di materiali sciolti euro (quarantacinque/21)	mc	45,21
.b Nr. 65 V.02.070.001	Diserbo manuale e pulizia nell'ambito di cantieri di restauro, comprendente il taglio delle essenze arboree, completa eliminazione delle radici incunche, sigillatura del foro con malta idraulica eseguito a qualsiasi altezza, operazione da eseguirsi con piccoli attrezzi e la massima cautela, compreso l'allontanamento del materiale di risulta ed il suo trasporto a discarica autorizzata con esclusione della tassa per la discarica di superfici piane in pietra antica euro (sette/30)	mq	7,30
.a Nr. 66 zEcon.	Per opere non suscettibili di esatta e preventiva valutazione economica da pagarsi di presentazione di liste operaie c/o forniture di materiali. euro (diecimila/00)	si assegnan o	10'000,00

Il Tecnico

