



D.S.R. n. 371  
del Registro dei Decreti

*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*  
**Segretariato Regionale per la Campania**  
*Via Eldorado, 1 80132 Napoli*

**Il Segretario Regionale**

VISTO il Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;  
VISTO l’art. 40 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance” relativo ai ruoli e competenze dei Segretariati Regionali;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, pubblicato nella G.U. n. 91 del 19.04.2016;

VISTO il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016” pubblicato sulla G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017;

VISTO l’accordo per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all’ex art. 113 del D.lgs. n. 50 del 2016, sottoscritto il 10 luglio 2019 dalla Direzione generale organizzazione, dalla Direzione generale bilancio e dalle Organizzazioni sindacali;

VISTO il decreto della Direzione Generale Bilancio del MiBACT datato 17.12.2019 con il quale è stato conferito all’Arch. Francesco Canestrini l’incarico di Segretario Regionale per la Campania;

**CONSIDERATO** che con verbale di constatazione e di **Somma Urgenza** del 09.03.2020 l’arch. Almerinda Padricelli, Funzionario architetto del Segretariato Regionale per la Campania incaricata della programmazione e progettazione degli interventi prioritari di messa in sicurezza del sito monumentale di Castel dell’Ovo, a seguito di segnalazione del Comune di Napoli del crollo di parte della muratura prospiciente la rampa di accesso al Castello (nota prot. n. 184153 del 28.02.20) effettuava un sopralluogo presso l’area interessata ed accertava che per ragioni di sicurezza e per garantire la pubblica e privata incolumità, nonché la conservazione del monumento, risultava indispensabile provvedere ad interventi finalizzati alla messa in sicurezza, ritenendo indispensabile ed indifferibile eseguire interventi tempestivi per risolvere le criticità e consentire la conservazione del monumentale Castel dell’Ovo in Napoli e riteneva necessario ed improrogabile intervenire con opere di Somma Urgenza ai sensi degli artt. 148 co.7 e 163 co. 1 del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i;

VISTO il Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell’art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015) che assegna per l’intervento urgente di messa in sicurezza facciate e coperture di Castel dell’Ovo in Napoli, l’importo di € 400.000,00 per l’annualità 2020;

**CONSIDERATO** che il Castel dell’Ovo in Napoli riveste interesse storico architettonico ai sensi del D. lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42;

VISTO il progetto n. 9 del 12 MAR 2020 CUP F67E20000190001 redatto da questo Segretariato Regionale che prevede la spesa di € 298.413,14 oltre IVA per i lavori in questione;

**CONSIDERATO** che le caratteristiche del predetto bene presuppongono interventi specialistici da parte di soggetti affidatari che per esperienza e competenza siano in possesso dei requisiti per l’importo dei lavori da eseguirsi;

**RITENUTO** che le opere previste nel detto progetto sono di particolare interesse in relazione alla conservazione, ripristino e salvaguardia del bene stesso;

**VISTA** la necessità di eseguire i **Lavori di somma urgenza per l’eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità – intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell’accesso principale al Castel dell’Ovo** in Napoli, come da relazione tecnica di progetto;

VISTO l'art. 148 comma 7 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50 e s.m.i;

VISTA l'urgenza che tali lavori siano eseguiti a norma dell'art. 163 comma 1 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50;

**SI APPROVA**

sotto il profilo economico il progetto n. 9 del 12 MAR 2020 CUP F67E20000190001 di cui alle premesse, finalizzato all'esecuzione *Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità – intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castel dell'Ovo* in Napoli per un importo di € 298.413,14 oltre IVA.

La spesa graverà sui fondi del Bilancio del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo di cui al D.M. del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015).

Napoli, li **12 MAR 2020**

**IL SEGRETARIO REGIONALE**

Arch. Francesco Canestrini



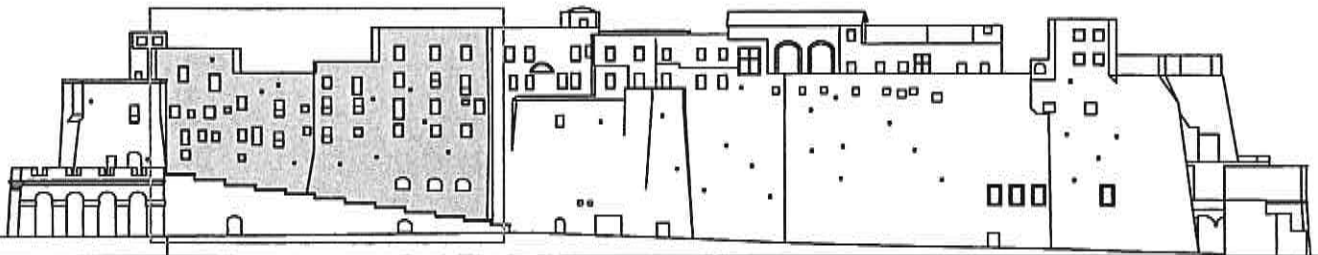
Ufficio Tecnico del Segretariato Regionale  
F. Arch. A. Caliendo





MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI  
E PER IL TURISMO  
SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA  
CASTEL DELL'OVO - NAPOLI

DECRETO MINISTERIALE 4 GIUGNO 2019 - PROGRAMMAZIONE FINANZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 9 E 10, DELLA LEGGE 23 DICEMBRE 2014 N. 190 (LEGGE DI STABILITA' 2015).



PROGETTO N. 9 DEL 12.03.2020 APPROVATO CON D.S.R. N. 341 DEL 12.03.2020

*Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello*

CUP F67E2000019001 - Importo del finanziamento € 400.000,00.

PROGETTO ESECUTIVO

- |                         |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| - RELAZIONE TECNICA     | - COMPUTO METRICO              |
| - RILIEVO FOTOGRAFICO   | - QUADRO ECONOMICO             |
| - TAVOLE STATO DI FATTO | - ANALISI PREZZO               |
| - TAVOLE DI PROGETTO    | - ELENCO PREZZI                |
|                         | - STIMA INCIDENZA SICUREZZA    |
|                         | - STIMA INCIDENZA MANO D'OPERA |

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Almerinda Padricelli

PROGETTISTA E D.L.

Arch. Angela Caliendo

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE ED ALLA D.L:

F.T. geom. Antonio Minerba

F.T. p.i. Pietro Napolitano

IL SEGRETARIO REGIONALE

Arch. Francesco Canestrini



# MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

## SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

pag. 1

### RELAZIONE

**OGGETTO:**

Napoli, Castel dell'Ovo - Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello - Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015). Importo del finanziamento: € 400.000,00 – Annualità 2020. CUP F67E20000190001

**COMMITTENTE:**

Segretariato Regionale per la Campania

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**



**Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo**  
**Segretariato Regionale per la Campania**

**Oggetto:** Napoli, Castel dell'Ovo, via Eldorado 1. *Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello* - Importo dei lavori € 298.413,14 - CUP F67E20000190001 – Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015).  
Importo del finanziamento: € 400.000,00 – Annualità 2020.

**RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO**

**Premesso:**

- che con nota prot. n. 184153 del 28.02.2020 il Comune di Napoli, tramite il Servizio Tecnico del Patrimonio, segnalava la caduta lungo il percorso della rampa di accesso di materiale lapideo derivante dal crollo di parte della muratura del paramento della facciata Est del Castello, il quale provvedeva contestualmente al posizionamento di transenne necessarie ad interdire il passaggio dei visitatori in prossimità della parete dalla quale risulta la caduta di materiale dall'alto;
- che in data 04.03.2020 si è tenuto presso il Segretariato Regionale per la Campania, sito in Castel dell'Ovo, un incontro tra il Segretario Regionale, arch. F. Canestrini, il Comune di Napoli – Servizio Cultura e Servizio Tecnico del Patrimonio – e la Società Napoli Servizi S.p.A., finalizzato alla verifica dello stato dei luoghi del Castello ed all'attivazione delle opere necessarie per la messa in sicurezza delle facciate laterali prospicienti la rampa di ingresso;
- che, in sede di riunione tecnica del 04.03.2020, il Servizio Cultura del Comune di Napoli, il quale faceva presente che a tale data risultava scaduta la concessione d'uso del complesso monumentale al Comune di Napoli nonché la ridotta capacità economica comunale che impedisce la realizzazione di interventi di messa in sicurezza significativi, richiedeva, nell'ottica di collaborazione tra gli Enti coinvolti, di procedere tempestivamente all'esecuzione di lavori di messa in sicurezza e restauro delle facciate prospicienti la rampa d'ingresso al fine di assicurare la conservazione del bene e contestualmente la possibilità di accesso e fruizione pubblica al Castello.
- che, sulla base delle precedenti considerazioni, il Segretariato Regionale si impegnava a procedere all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di porzioni murarie della facciata Est del Castello prospiciente il percorso di accesso pedonale;
- che in data 09.03.2020 l'arch. A. Padricelli, funzionario architetto del Segretariato Regionale per la Campania incaricata della programmazione e progettazione degli interventi prioritari di messa in sicurezza del sito monumentale di Castel dell'Ovo, a seguito di sopralluogo presso l'area interessata riteneva indispensabile ed indifferibile eseguire interventi tempestivi per risolvere le criticità e consentire la conservazione del bene, onde scongiurarne la perdita, e garantire la possibilità di



fruizione del sito che, per l'eccezionale rilevanza storico-architettonica, costituisce uno dei simboli della città, risultando quotidianamente frequentato da numerosi visitatori, e pertanto redigeva un ***verbale di costatazione e di somma urgenza e di consegna dei lavori ad horas*** affidando all'Impresa Vitiello S.r.l., presente al sopralluogo ispettivo in quanto affidataria dei *Lavori urgenti della facciata Nord della Torre di Normandia, dei paramenti murari dell'adiacente scala (lato mare) e della messa in sicurezza dell'arco in corrispondenza della chiesa del S. Salvatore in Castel dell'Ovo*, la quale dichiarava la propria disponibilità ad iniziare immediatamente i lavori possedendo mezzi e mano d'opera necessari.

La sottoscritta arch. Angela Caliendo, in qualità di coordinatore del gruppo di progettazione e di direzione dei lavori per ***l'intervento urgente di messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo***, giusto incarico del 24.07.2019 prot. n. 6232, redige la presente relazione tecnica per i *Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità – intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello.*

Il progetto in questione, che come indicato nel *verbale di costatazione e di somma urgenza e di consegna dei lavori ad horas* del 04.03.2020 sarà finanziato (entro il limite di spesa di euro 300.000,00 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA) con i fondi di cui al Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015) - Annualità 2020, seppur redatto con carattere di urgenza per quanto in premessa, rientra in un percorso che il Segretariato Regionale per la Campania ha inteso perseguire già da alcuni anni e che finalizzato al raggiungimento di un insieme di obiettivi: in primis la conservazione e la tutela del manufatto stesso, attraverso interventi di restauro degli edifici costituenti il Castel dell'Ovo con particolare attenzione ai paramenti murari che, allo stato di fatto, presentano notevoli e numerose situazioni di criticità, da cui ne sussegue la messa in sicurezza del monumento e dei relativi percorsi esterni ed interni, ponendo dunque il giusto riguardo al tema della visitabilità dei luoghi, del Castel dell'Ovo nello specifico e in generale del nostro patrimonio storico-architettonico.

Lo stato di conservazione dei diversi manufatti che costituiscono il complesso di Castel dell'Ovo si caratterizza per la sua eterogeneità. Il complesso, di proprietà dell'Agenzia del Demanio, presentandosi suddiviso in più blocchi di ambienti variamente dislocati e/o interconnessi, è utilizzato da differenti Enti quali il Comune di Napoli, l'Istituto Italiano dei Castelli – Sezione Campania ed il Segretariato Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo; tale frammentazione ha permesso di eseguire, nel tempo, interventi sugli edifici solo in maniera parziale e differita, anche in considerazione della difficoltà ad accedere a finanziamenti che consentano di affrontare in maniera unitaria le problematiche presenti.

Come indicato nel *verbale di costatazione e di somma urgenza e di consegna dei lavori ad horas*, in sede di sopralluogo, ad una prima ispezione visiva, sono state riscontrate le seguenti criticità che compromettono la stabilità del monumento, nonché la sicurezza di operatori e visitatori che quotidianamente attraversano il percorso pedonale di accesso al Castello.

È stato riscontrato che lo stato di conservazione della muratura in tufo del paramento della facciata Est di Castel dell'Ovo presenta un evidente stato di degrado: le superfici verticali risultano fortemente compromesse e deteriorate dal tempo e dagli agenti atmosferici e ne deriva una situazione di degrado a seguito di fenomeni alterativi di erosione sia del materiale lapideo che delle malte. In particolare:

- la muratura della facciata prospiciente la rampa gradonata è risultata interessata da un avanzato stato di degrado dei conci murari in tufo, erosi dal vento, compromessi dalla salsedine ed in alcune parti fessurati e/o del tutto mancanti, nonché da una notevole decoesione e polverizzazione delle malte di giunzione;
- alcuni infissi risultano divelti dal vento o privi di vetro o, comunque, in stato di conservazione molto compromesso;
- alcune piattebande presentano lesioni in corrispondenza degli appoggi.

In queste aree: in molti punti si osserva una generale disgregazione o caduta degli elementi lapidei per mancanza di coesione della malta circostante.

Alla luce di quanto sopra evidenziato, l'intervento prevede la realizzazione dei seguenti lavori:

- il montaggio, per l'intera superficie muraria prospiciente la rampa, di un ponteggio completo di mantovane, rete e pannelli di protezione, con la realizzazione di un camminamento protetto realizzato con una struttura temporanea composta da tubi e giunti, al di sopra della quale sarà collocato un piano chiuso di lamiera grecata zincata debitamente fissato per consentire la riapertura in sicurezza del passaggio pedonale e di effettuare una maggiore ispezione della muratura;
- l'esecuzione di indagini non distruttive e verifiche puntuali dei conci murari, nonché di tutte le malte di giunzione del paramento murario;
- monitoraggio delle lesioni e verifica di tutti gli infissi;
- consolidamento del paramento murario per le porzioni di muratura che necessitano di sostituzione parziale del materiale lapideo con metodo scuci-cuci, comprendente demolizioni in breccia nella zona di intervento;
- Revisione e restauro del paramento in tufo: pulitura delle superfici e rimozione di materiale non idoneo, interventi di scuci-cuci per integrare gli elementi tufacei disgregati o mancanti con l'utilizzo di malta resistente ai sali, esente da cemento, a base di calce idraulica naturale e pozzolana, sabbie naturali additivate e microfibre (tipo Mape Antique Allettamento); scarnitura delle vecchie malte ammalorate (salvaguardando quei tratti in buono stato di conservazione) e ristilatura profonda dei giunti;
- rimozione di vecchie malte e stilatura profonda dei giunti della muratura, ove necessario con l'utilizzo di malte resistente ai sali a base di calce idraulica naturale, pozzolana, sabbie naturali additivate e microfibre;
- pulitura delle aree interessate con idropulitrice a bassa pressione;
- applicazione di prodotto consolidante della muratura tufacea, al fine di migliorare la resistenza agli agenti atmosferici ed evitarne la polverizzazione.

In riferimento alla progettazione esecutiva delle opere relative ai lavori di che trattasi, si precisa che al fine di determinare i costi degli interventi, il relativo computo metrico estimativo è stato redatto

mediante applicazione dei prezzi desunti dalle tariffe indicate nel "Prezzario dei lavori pubblici in Campania 2016".

Per specifiche lavorazioni, legate alla particolare natura degli interventi, alle peculiari scelte progettuali in merito a materiali e/o finiture e nel rispetto dei criteri di tutela e conservazione dell'apparato dell'edificio, si è reso necessario procedere alla redazione di prezzi aggiuntivi (AP) in quanto non presenti nelle tariffe sopra riportate.

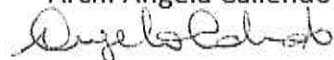
Le specifiche analisi, contenute nel relativo elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo, sono state formulate in osservanza dell'ancora vigente dell'art. 32 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, sulla base dei seguenti criteri:

- applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per le quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio ovvero, in difetto, dai prezzi correnti di mercato;
- aggiungendo all'importo così determinato una percentuale del 15 per cento per spese generali;
- aggiungendo infine una percentuale del 10 per cento per utile dell'appaltatore.

In corrispondenza delle aree di cantiere, in particolar modo nei punti di installazione delle strutture provvisorie, si porrà la massima attenzione al rischio di caduta dall'alto e saranno previsti accorgimenti specifici al fine di garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori (D.lgs. 9 aprile 81/2008).

Il Progettista

Arch. Angela Caliendo







# MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

## SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

pag. 1

### COMPUTO METRICO

**OGGETTO:**

Napoli, Castel dell'Ovo - Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello - Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015). Importo del finanziamento: € 400.000,00 – Annualità 2020. CUP F67E20000190001

**COMMITTENTE:**

Segretariato Regionale per la Campania

Data, \_\_\_\_\_

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							18'462,77
b	schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1°mese Vedi voce n° 3 [mq 413.85]	11,00				4'552,35		
	SOMMANO mq/30gg					4'552,35	1,99	9'059,18
5 P.03.010.065 .a	P.03.010.065.a - Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1°mese o frazione Andito di servizio da montare sul prospetto della Parete Rampa Est. Impalcatura da montare a settori secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori: parte al di sopra della struttura a tubi e giunti Prospetto Rampa Est 1° tratto *(H/peso=20,70-4,00) Prospetto Rampa Est 2° tratto *(H/peso=21,49-8) Prospetto Rampa Est 3° tratto *(H/peso=23,10-3,5) Prospetto Rampa Est 4° tratto *(H/peso=32,07-8) Prospetto B *(lung.=(4,2+2,5)/2) Parete e voltina lato sx ambiente oltre la grata a ghigliottina. Salvo dettaglio		11,70 15,10 12,70 18,10 3,35		16,700 13,490 19,600 24,070 32,200	195,39 203,70 248,92 435,67 107,87		
	SOMMANO mq					50,00		
						1'241,55	17,62	21'876,11
6 P.03.010.065 .b	P.03.010.065.b - Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1°mese Vedi voce n° 5 [mq 1 241.55]	11,00				13'657,05		
	SOMMANO mq/30gg					13'657,05	1,58	21'578,14
	<b>Opere di Consolidamento Lavori Prospetto Parete Rampa Est (Cat 2)</b>							
7 R.05.030.010 .a	R.05.030.010.a - Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto, con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida; compresa la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni di tufo Parete rampa est		40,00			40,00		
	SOMMANO mc					40,00	417,44	16'697,60
8 R.05.030.040 .a	R.05.030.040.a - Revisione e restauro di paramento in pietra locale ad opera incerta, comprendente scarnitura delle vecchie malte ammalorate con l'onere della salvaguardia dei tratti in buono stato di conservazione, successivo lavaggio e spazzolatura con spazzole di saggina, stuccatura delle connessioni con malta additivata con resina acrilica per maggior tenuta anche negli strati esigui, spazzolatura finale e							
	A RIPORTARE							87'673,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							87'673,80
	<p>predisposizione per i trattamenti di patinatura e protezione, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con sostituzione degli elementi in pietra non recuperabili            Prospetto Rampa Est            Vedi voce n° 3 [mq 413,85]            Vedi voce n° 5 [mq 1 241,55]            Parete e voltina lato sx ambiente oltre la grata a ghigliottina.            Salvo dettaglio</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					413,85 1'241,55 150,00 <b>1'805,40</b>	75,01	135'423,05
9 AP 003	<p>AP 003 - Consolidamento della parte superficiale della muratura al fine di migliorarne le caratteristiche meccaniche, lasciando inalterata la traspirabilità e creando allo stesso tempo una protezione della superficie, mediante applicazione di prodotto liquido, pronto all'uso, a base di esteri etilici dell'acido silicico in solvente alcolico caratterizzato da un elevato potere di penetrazione e con eccellente resistenza sia agli alcali che ai raggi ultravioletti del tipo "Consolidante ETS" della Mapei o similare.            L'applicazione deve essere eseguita in più riprese, fino a rifiuto, in funzione del tipo di supporto e della profondità che si desidera raggiungere, a pennello, a rullo o a spruzzo con irroratore di tipo manuale o tramite iniezioni a bassa pressione, impiegando pompe meccaniche manuali o elettroniche, prestando attenzione all'inflammabilità del prodotto. Compreso l'utilizzo di mano d'opera specializzata in dette lavorazioni, la fornitura in cantiere dei materiali occorrenti, il trasporto a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta, e tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Prezzo di applicazione al metro quadrato            Prospetto Rampa Est            Vedi voce n° 8 [mq 1 805,40]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p> <p style="text-align: center;"><b>Movimentazione Cantiere e Trasporti a discarica            Prospetto Parete Rampa Est (Cat 3)</b></p>					1'805,40 <b>1'805,40</b>	10,00	18'054,00
10 E.01.050.050 .a	<p>E.01.050.050.a - Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti            Vedi voce n° 7 [mc 40,00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>					40,00 <b>40,00</b>	63,48	2'539,20
11 E.01.050.040 .a	<p>E.01.050.040.a - Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Tiro in alto o calo in basso            Vedi voce n° 7 [mc 40,00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>					40,00 <b>40,00</b>	41,60	1'664,00
12 E.01.050.015 .a	<p>E.01.050.015.a - Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico,</p>							
	A RIPORTARE							245'354,05







Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							278'590,05
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Lavori Prospetto Parete sulla Rampa Est (SpCat 1) Costi per la Sicurezza (Cat 5)</b>							
14 sic - AP 001	<p>sic AP 001 - Vista la necessità di creare un percorso che garantisca la massima sicurezza lungo la Rampa Est, sia al personale operante presso gli uffici del Comune che del personale degli uffici del Segretariato Regionale, tutti siti all'interno del Castel dell'Ovo in Napoli, si dovrà necessariamente realizzare una copertura di protezione. Detta copertura sarà costituita da una struttura composta da tubi e giunti al di sopra della quale sarà collocato un piano chiuso di lamiera grecate zincate di adeguato spessore e fissata da un lato all'andito di servizio montato sulla parete oggetto dell'intervento e dall'altro lato sul parapetto del camminamento della Rampa Est per mezzo di struttura in tubi e giunti.</p> <p>Per la messa in opera della suddetta copertura si intendono compresi nel prezzo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Il trasporto in cantiere, il montaggio della struttura ed il nolo della stessa per tutta la durata delle opere (12 mesi);</li> <li>- la fornitura e posa in opera del manto di copertura in lamiera grecate zincate;</li> <li>- la messa in opera delle opportune pannellature costituenti le protezioni laterali;</li> <li>- lo smontaggio, la rimozione ed il trasporto in deposito della struttura al termine dei lavori.</li> </ul> <p>Per tutte sopra descritte è compreso l'utilizzo di mano d'opera specializzata in dette lavorazioni, la fornitura in cantiere dei materiali occorrenti, il trasporto a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta, e tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per la posa in opera ed il nolo della struttura portante, si stimano n. 4 giunti per mq di superficie da coprire.</p> <p>Prezzo di applicazione a corpo Camminamento lungo la Rampa Est del Castello</p>	60,20	2,500		150,50			
	SOMMANO mq					150,50	61,00	9'180,50
15 Sic - P.01.010.030 .a	<p>Sic - P.01.010.030.a - Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m<sup>2</sup> Moduli di altezza pari a 2,00 m Chiusura ai piedi del ponteggio *(lung.=11,70+15,10+12,70+16,60+4,10)</p> <p>Delimitazione area di cantiere compreso area di stoccaggio. Si prevedono salvo dettaglio</p>	60,20			2,000	120,40		
		150,00			2,000	300,00		
	SOMMANO mq					420,40	18,67	7'848,87
16 Sic - P.03.010.060 .a	<p>Sic - P.03.010.060.a - Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera Schermatura con reti in fibra rinforzata</p> <p>Delimitazione area di cantiere compreso area di stoccaggio. Si prevedono salvo dettaglio</p>	150,00			2,000	300,00		
	A RIPORTARE					300,00		295'619,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					300,00		295'619,42
	SOMMANO mq					300,00	3,80	1'140,00
17 Sic - AP 002	sic - AP 002 - Fornitura in cantiere di Dispositivi di Protezione Individuale quali (Scarpe - Casco - Guanti - Cinture - Occhiali - ecc.) nella misura di utilizzo per un numero non inferiore a n. 5 operai complessivi. Il prezzo è da considerarsi a corpo per tutta la durata dei lavori.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'200,00	1'200,00
18 sic - C.09.010.080 g	sic - C.09.010.080.g - Estintore a polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno Da 6 kg, classe 113BC da posizionare nelle aree di cantiere					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	55,43	221,72
19 sic - AP 003	sic - AP 003 - Fornitura, posa in opera e gestione/reintegro di cassetta di pronto soccorso con 20/11/2007 obbligo di aggiornamento e reintegro dei medicinali (leggasi scadenza e/o in caso d'uso) e dei sistemi eventualmente approvvigionati di cui agli artt. 29 e 56 del DPR 19 marzo 1956 n. 303 concernente norme generali per l'igiene del lavoro, in sostituzione del pacchetto di medicazione di cui agli artt. 28 e 56 del DPR 19 marzo 1956 n. 303 e comunque a norma delle disposizioni vigenti. Oneri riconosciuti per rimessaggio e quota parte ammortamento e costi di sostituzione/integrazione medicinali per il periodo di durata del cantiere (rapportato a costi tipo di fornitura e gestione per un anno/durata cantiere. Prezzo di applicazione a corpo. area cantiere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	82,00	82,00
20 sic - AP 004	sic - AP 004 - Fornitura e posa in opera di cartelli segnalatori in lamiera metallica 20/11/2007 comprensivo di piedini e/o comunque sistema di fissaggio antistanti ingresso (avviso mezzi in movimento e cantiere) a strutture di recinzione o alle barriere riportante il divieto di accesso ai non addetti, con indicazione del telefono del capocantiere, ecc. Prezzo compensato e rapportato al riutilizzo in altri cantieri ricomprendendo i costi di rimessaggio e/o sostituzione. Prezzo di applicazione per ogni cartello posto in opera. area cantiere					15,00		
	SOMMANO cadauno					15,00	10,00	150,00
	Parziale Lavori Prospetto Parete sulla Rampa Est (SpCat 1) euro							19'823,09
	Parziale LAVORI A MISURA euro							19'823,09
	TOTALE euro							298'413,14
	----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							









# MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

## SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

pag. 1

### QUADRO ECONOMICO

**OGGETTO:**

Napoli, Castel dell'Ovo - Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello - Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015). Importo del finanziamento: € 400.000,00 – Annualità 2020. CUP F67E20000190001

**COMMITTENTE:**

Segretariato Regionale per la Campania

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO

<b>A) <u>LAVORI A CORPO E A MISURA (Categoria OG2)</u></b>			
A1	Lavori a corpo e a misura (Comprensivo di € 648,08 per oneri sicurezza da ribassare inclusi nei prezzi unitari)-	Euro	246 590,05
A2	Liste Settimanali degli Operai	"	<u>32 000,00</u>
	Importo complessivo lavorazioni (Comprensivo di € 648,08 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi unitari)-	<b>Sommano</b>	<b>Euro</b>
			<b>278 590,05</b>
<b>B) <u>Importo totale per l'attuazione dei piani di sicurezza</u></b>			
B1	Importo per spese della sicurezza (percentuale sui prezzi unitari)	Euro	648,08
	Lavori a corpo e a misura	"	-
	Liste Settimanali degli Operai	"	-
		<b>Sommano</b>	<b>Euro</b>
			<b>648,08</b>
B2	Importo per <u>spese speciali della sicurezza</u> non soggette a ribasso	<b>Sommano</b>	<b>Euro</b>
			<b>19 823,09</b>
			<b>19 823,09</b>
	<b>Totale spese sicurezza</b>		<b>20 471,17</b>
<b>C) <u>Importo dei lavori a base d'appalto (A + B2) di cui A comprensivo di Euro 648,08 per oneri sicurezza da ribassare inclusi nei prezzi unitari e B2 Euro 19823,09 (non soggetti al ribasso) per spese speciali della sicurezza.</u></b>			
		<b>Sommano</b>	<b>Euro</b>
			<b>298 413,14</b>
	<b>INCIDENZA MANODOPERA (sui lavori a corpo e a misura)</b>	<b>Euro</b>	<b>153 356,53</b>
<b>D) <u>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</u></b>			
D1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	Euro	-
D2	Imprevisti. <b>Compreso I.V.A. ed oneri di legge</b>	"	46 520,30
D3	Rilievi accertamenti e indagini	"	-
D4	Imprevisti + Versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza ai sensi dell'art. 1 commi 65 e segg. della L. 266/2005.	"	225,00
D5	Acquisizione aree o immobili	"	-
D6	Accantonamento di cui all'art. 133 commi n. 3 e n. 4 del D. Lgs n. 163 del 12 Aprile 2006 e s. m. i.	"	-
D7a	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.	"	15 000,00
D7b	Spese tecniche relative al fondo interno concernente gli incentivi per la Progettazione e la Direzione dei Lavori di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (2,0% del Totale C)	"	5 968,26
D8a	Spese tecniche per consulenza specialistica in fase di esecuzione dell'intervento strutturale con sistemi non invasivi. (Compreso I.V.A. e C.N.P.A.I.A.)	"	-
D8b	Spese tecniche per consulenza specialistica alla progettazione esecutiva e alla Direzione dei lavori in ordine al calcolo e alla realizzazione degli impianti elettrici, termici, idrosanitari, telefonici, antincendio ed antintrusione.	"	-
D9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	"	-
D10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per spese artistiche	"	-
D11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	"	-
D12a	Per I.V.A. al 10% sull'importo a base d'appalto - Totale C Lavori Categoria OG2	"	29 841,31
D12c	Per C.N.P.A.I.A. 4% sul Totale D7a	"	600,00
D12d	Per I.V.A. al 22% sul totale (D7a + D12c)	"	3 432,00
D12e	Per contributo previdenziale del 4% ai sensi del D.L. n. 396 del 26.7.1996 sul totale D8b	"	-
D12f	Per C.N.P.A.I.A. 4% sul Totale (D8b + D12e)	"	-
D12g	Per I.V.A. al 22% su (D8a + D12e + D12f)	"	-
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>Euro</b>	<b>101 586,86</b>
	<b>TOTALE PERIZIA</b>	<b>Euro</b>	<b>400 000,00</b>

IL PROGETTISTA

Arch. Angela Caliendo



CATERGORIE DI OPERE GENERALI E SPECIALIZZATE

CATEGORIA PREVALENTE (OG2)			
LAVORI A CORPO E A MISURA	Euro	246 590,05	
LISTE SETTIMANALI DEGLI OPERAI	"	<u>32 000,00</u>	
TOTALE CATEGORIA PREVALENTE (OG2)		278 590,05	100,00%
VARIE		-	<u>0,00%</u>
SOMMANO	Euro	<u>278 590,05</u>	100,00%

INCIDENZA MANO D'OPERA

1	TOTALE LAVORI A CORPO, A MISURA	Euro	246 590,05	
2	INCIDENZA MANO D'OPERA SU LAVORI A CORPO, A MISURA	"	153 356,53	62,191%

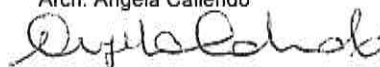
PROSPETTO IMPORTO BASE APPALTO

	TOTALE	BASE APPALTO
Importo dei lavori a misura comprensivo di Euro 648,08 per oneri sicurezza da ribassare individuati nei prezzi unitari.	246 590,05	246 590,05
Importo liste settimanali degli operai	32 000,00	32 000,00
Importo per spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso	19 823,09	<u>19 823,09</u>
Importo Complessivo Base Appalto		298 413,14

PROSPETTO IMPORTO SU CUI VA APPLICATO IL RIBASSO D'ASTA

	TOTALE	IMPORTO DA RIBASSARE
Importo dei lavori a misura comprensivo di Euro 648,08 per oneri della sicurezza da ribassare individuati nei prezzi unitari.	246 590,05	
Da detrarre importo per spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso	<u>-</u>	
Importo da sottoporre a ribasso		246 590,05
Importo liste settimanali degli operai	25 296,44	
Per spese generali dell'impresa 15%	3 794,47	
Per utile dell'impresa 10%	<u>2 909,09</u>	
Importo totale iste settimanali degli operai	32 000,00	
Importo da relativo alle liste settimanali degli operai da sottoporre a ribasso (Spese Generali)	3 794,47	
Importo da relativo alle liste settimanali degli operai da sottoporre a ribasso (Utile dell'Impresa)	<u>2 909,09</u>	
Importo da relativo alle liste settimanali degli operai da sottoporre a ribasso pari ad Euro 6703,56 (solo su spese generali ed utile dell'impresa artt. 179 e 187 del DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii.)		<u>6 703,56</u>
Importo Complessivo su quale va applicato il ribasso d'asta		<u>253 293,61</u>

IL PROGETTISTA  
Arch. Angela Caliendo





# MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

## SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

pag. 1

### ANALISI PREZZI LAVORI

**OGGETTO:**

Napoli, Castel dell'Ovo - Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello - Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015). Importo del finanziamento: € 400.000,00 – Annualità 2020. CUP F67E20000190001

**COMMITTENTE:**

Segretariato Regionale per la Campania

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

**ANALISI PREZZO AP 001**

AP 001 - Installazione di una piattaforma elevatrice monocolonna da montare su una parete con altezza fino a 35,00 metri lineari, azionata da motore elettrico trifase costituita da; 1) cestello per salita e discesa di personale e/o materiali con portata minima fino a Kg 1000 e completo di idonei cancelli e sistema di uscita montati ad ogni piano di smonto; 2) traliccio portante collegato e fissato alla muratura a mezzo di chiodi ad espansioni; 3) idoneo impianto elettrico collegato alla rete a mezzo di cavi completo di doppio quadro elettrico di comando provvisto di salvavita ed interruttore elettromagnetico di sicurezza; 4) parapetti perimetrali di sicurezza e sistema di sbarco ad ogni piano di lavoro; 5) freno d'emergenza, discesa manuale e pulsante di arresto immediato in caso di necessità. Compreso il trasporto con autocarro a partire dal deposito, il trasporto in cantiere e lo scarico, il trasporto e la movimentazione fino al punto di installazione, il montaggio di tutti gli elementi occorrenti, il posizionamento e tutte le operazioni necessarie a garantire il perfetto funzionamento nella massima sicurezza della piattaforma. Compreso lo smontaggio finale e la movimentazione e trasporto per il rientro a deposito. Il prezzo è da considerarsi a corpo per l'istallazione e lo smontaggio al termine dei lavori (escluso il noleggjo mensile della piattaforma).

Capo	DESCRIZIONE	Unità di Misura	Parti simili	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO EURO	Incid. %
<b>A</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
	1ª squadra per aiuto alla movimentazione in cantiere, collegamenti elettrici alla rete ed ogni altra operazione necessaria all'installazione.						
	Operaio Specializzato	ore	1	8,00	29,01	232,08	
	Operaio Comune in aiuto	"	1	8,00	24,05	192,40	
	Operaio Comune in aiuto	"	1	8,00	24,05	192,40	
	<b>Totale mano d'opera</b>					<b>616,88</b>	31,16
<b>B</b>	<b>MATERIALI</b>						
	materiali di consumo	stima	1	1,00	150,00	150,00	
	<b>Totale materiali</b>					<b>150,00</b>	7,58
<b>C</b>	<b>TRASPORTI</b>						
	<b>Totale noli</b>					-	-
<b>D</b>	<b>NOLI E TRASPORTI</b>						
	incidenza per il montaggio della piattaforma mediante l'utilizzo di personale specializzato in dette lavorazioni e compreso lo smontaggio e trasporto a deposito al termine delle lavorazioni	stima	1		800,00	800,00	
	<b>Totale noli e +trasporti</b>					<b>800,00</b>	40,40
	<b>Totale capo (A+B+C+D)</b>					<b>1 566,88</b>	
	Per oneri sicurezza	2,00%			31,34	-	1,58
					<b>Sommano</b>	<b>1 566,88</b>	
	<b>Per spese generali dell'impresa 15%</b>					235,03	11,87
					<b>Sommano</b>	<b>1 801,91</b>	
	<b>Per utile dell'impresa 10%</b>					180,19	9,10
					<b>Sommano</b>	<b>1 982,10</b>	
					<b>per arrotondamento</b>	<b>- 2,10</b>	
	<b>Prezzo di applicazione a corpo</b>				<b>Euro</b>	<b>1 980,00</b>	100,00
	<b>Incidenza percentuale manodopera su prezzo totale</b>					<b>31,16</b>	



**ANALISI PREZZO AP 002**

AP 002 - Incidenza per noleggio mensile della piattaforma elevatrice di cui all'AP 001, montata su una parete con altezza fino a 35,00 metri lineari e azionata da motore elettrico trifase e con portata minima fino a Kg 1000. Il prezzo è da considerarsi compreso di tutte le operazioni di manutenzione e di verifica del corretto funzionamento da effettuarsi ciclicamente, ad ogni piano di lavoro, al fine di garantire la massima sicurezza durante tutte le fasi di utilizzo. Prezzo per ogni mese o frazione di mese.

Capo	DESCRIZIONE	Unità di Misura	Parti simili	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO EURO	Incid. %
<b>A</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
	1 <sup>a</sup> squadra per la manutenzione della piattaforma durante i lavori, ecc.						
	Operaio Specializzato	ore	1	1,00	29,01	29,01	
	Operaio Comune in aiuto	"	1	1,00	24,05	24,05	
	Operaio Comune in aiuto	"		0,00	24,05		
	<b>Totale mano d'opera</b>					<b>53,06</b>	<b>10,01</b>
<b>B</b>	<b>MATERIALI</b>						
	materiali di consumo	stima	1	1,00	16,50	16,50	
	<b>Totale materiali</b>					<b>16,50</b>	<b>3,11</b>
<b>C</b>	<b>TRASPORTI</b>						
	<b>Totale noli</b>					<b>-</b>	<b>-</b>
<b>D</b>	<b>NOLI</b>						
	noleggio della piattaforma di cui all'AP 001 compreso eventuali manutenzioni, verifiche e riparazioni durante tutte le varie fasi lavorative	stima	1		350,00	350,00	
	<b>Totale trasporti</b>					<b>350,00</b>	<b>66,04</b>
	<b>Totale capo (A+B+C+D)</b>					<b>419,56</b>	
	Per oneri sicurezza	2,00%			8,39	-	1,58
					<b>Sommano</b>	<b>419,56</b>	
	<b>Per spese generali dell'impresa 15%</b>					<u>62,93</u>	11,87
					<b>Sommano</b>	<b>482,49</b>	
	<b>Per utile dell'impresa 10%</b>					<u>48,25</u>	9,10
					<b>Sommano</b>	<b>530,74</b>	
					<b>per arrotondamento -</b>	<b>0,74</b>	
	<b>Prezzo di applicazione nolo per ogni mese</b>				<b>Euro</b>	<b>530,00</b>	<b>100,00</b>
	<b>Incidenza percentuale manodopera su prezzo totale</b>					<b>10,01</b>	

**ANALISI PREZZO AP 003**

AP 003 - Consolidamento della parte superficiale della muratura al fine di migliorarne le caratteristiche meccaniche, lasciando inalterata la traspirabilità e creando allo stesso tempo una protezione della superficie, mediante applicazione di prodotto liquido, pronto all'uso, a base di esteri etilici dell'acido silicico in solvente alcolico caratterizzato da un elevato potere di penetrazione e con eccellente resistenza sia agli alcali che ai raggi ultravioletti del tipo "Consolidante ETS" della Mapei o similare.

L'applicazione deve essere eseguita in più riprese, fino a rifiuto, in funzione del tipo di supporto e della profondità che si desidera raggiungere, a pennello, a rullo o a spruzzo con irroratore di tipo manuale o tramite iniezioni a bassa pressione, impiegando pompe meccaniche manuali o elettroniche, prestando attenzione all'inflammabilità del prodotto. Compreso l'utilizzo di mano d'opera specializzata in dette lavorazioni, la fornitura in cantiere dei materiali occorrenti, il trasporto a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta, e tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Prezzo di applicazione al metro quadrato

Capo	DESCRIZIONE	Unità di Misura	Parti simili	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO EURO	Incid. %
<b>A</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
	1ª squadra						
	Operaio Specializzato	ore	1	0,07	29,01	2,03	
	Operaio Comune in aiuto	"	1	0,07	24,05	1,68	
	2ª squadra						
	Operaio Specializzato	ore					
	Operaio Comune in aiuto	"					
	<b>Totale mano d'opera</b>					<b>3,71</b>	37,10
<b>B</b>	<b>MATERIALI</b>						
	F/o di "CONSOLIDANTE ETS" della Mapei	kg		0,30	14,00	4,20	
	<b>Totale materiali</b>					<b>4,20</b>	42,00
<b>C</b>	<b>TRASPORTI</b>						
	<b>Totale noli</b>					-	-
<b>D</b>	<b>NOLI</b>						
	<b>Totale trasporti</b>					-	-
	<b>Totale capo (A+B+C+D)</b>					<b>7,91</b>	
	Per oneri sicurezza	2,00%			0,16	-	1,60
					<b>Sommano</b>	<b>7,91</b>	
	<b>Per spese generali dell'impresa 15%</b>					<b>1,19</b>	11,90
					<b>Sommano</b>	<b>9,10</b>	
	<b>Per utile dell'impresa 10%</b>					<b>0,91</b>	9,10
					<b>Sommano</b>	<b>10,01</b>	
					<b>per arrotondamento</b>	<b>- 0,01</b>	
	<b>Prezzo di applicazione al metro quadrato</b>				<b>Euro</b>	<b>10,00</b>	100,00
	<b>Incidenza percentuale manodopera su prezzo totale</b>					<b>37,10</b>	



# MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

## SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

pag. 1

### ANALISI PREZZI SICUREZZA

**OGGETTO:**

Napoli, Castel dell'Ovo - Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello - Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015). Importo del finanziamento: € 400.000,00 – Annualità 2020. CUP F67E20000190001

**COMMITTENTE:**

Segretariato Regionale per la Campania

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

**ANALISI PREZZO Sic - AP 001**

sic AP 001 - Vista la necessità di creare un percorso che garantisca la massima sicurezza lungo la Rampa Est, sia al personale operante presso gli uffici del Comune che del personale degli uffici del Segretariato Regionale, tutti siti all'interno del Castel dell'Ovo in Napoli, si dovrà necessariamente realizzare una copertura di protezione. Detta copertura sarà costituita da una struttura composta da tubi e giunti al di sopra della quale sarà collocato un piano chiuso di lamiera grecate zincate di adeguato spessore e fissata da un lato all'andito di servizio montato sulla parete oggetto dell'intervento e dall'altro lato sul parapetto del camminamento della Rampa Est per mezzo di struttura in tubi e giunti.

Per la messa in opera della suddetta copertura si intendono compresi nel prezzo:

- il trasporto in cantiere, il montaggio della struttura ed il nolo della stessa per tutta la durata delle opere (12 mesi);
- la fornitura e posa in opera del manto di copertura in lamiera grecate zincate;
- la messa in opera delle opportune pannellature costituenti le protezioni laterali;
- lo smontaggio, la rimozione ed il trasporto in deposito della struttura al termine dei lavori.

Per tutte sopra descritte è compreso l'utilizzo di mano d'opera specializzata in dette lavorazioni, la fornitura in cantiere dei materiali occorrenti, il trasporto a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta, e tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per la posa in opera ed il nolo della struttura portante, si stimano n. 4 giunti per mq di superficie da coprire.

Prezzo di applicazione a corpo

Capo	DESCRIZIONE	Unità di Misura	Parti simili	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO EURO	Incid. %
<b>A</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
	1ª squadra						
	Operaio Specializzato	ore	1	0,40	29,01	11,60	
	Operaio Specializzato	"	1	0,40	26,82	10,73	
	Operaio Comune in aiuto	"	1	0,30	24,05	7,22	
	<b>Totale mano d'opera</b>					<b>29,55</b>	<b>48,44</b>
<b>B</b>	<b>MATERIALI</b>						
	Giunti ortogonali	cad	1	4,00	0,60	2,40	
	Tubo diametro mm 48	ml	1	3,56	1,44	5,13	
	Staffe in acciaio per collegamento rigido alla struttura esistente	cad	1	3,00	0,10	0,30	
	Spinotti di collegamento	cad	1	2,00	0,12	0,24	
	Lamiere grecate zincate	mq		1,10	3,50	3,85	
	Accessori per montaggio (listelli in legno, tirafondi, ecc), pannelli protezione laterali, materiale di consumo, ecc	stima			3,00	3,00	
	<b>Totale materiali</b>					<b>14,92</b>	<b>24,46</b>
<b>C</b>	<b>TRASPORTI</b>						
	Autocarro ribaltabile	h	1,00	0,20	15,00	3,00	
	<b>Totale noli</b>					<b>3,00</b>	<b>4,92</b>
<b>D</b>	<b>NOLI</b>						
	Argano con motore 4 hp	h		0,20	6,00	1,20	
	<b>Totale trasporti</b>					<b>1,20</b>	<b>1,97</b>
	<b>Totale capo (A+B+C+D)</b>					<b>48,67</b>	
	Per oneri sicurezza					-	
					<b>Sommano</b>	<b>48,67</b>	
	Per spese generali dell'impresa 15%					7,30	11,97
					<b>Sommano</b>	<b>55,97</b>	
	Per utile dell'impresa 10%					5,60	9,18
					<b>Sommano</b>	<b>61,57</b>	
					per arrotondamento	- 0,57	
	<b>Prezzo di applicazione a corpo</b>				<b>Euro</b>	<b>61,00</b>	<b>100,00</b>
	<b>Incidenza percentuale manodopera su prezzo totale</b>					<b>48,44</b>	

**ANALISI PREZZO sic - AP 002**

sic - AP 002 - Fornitura in cantiere di Dispositivi di Protezione Individuale quali (Scarpe - Casco - Guanti - Cinture - Occhiali - ecc.) nella misura di utilizzo per un numero non inferiore a n. 5 operai complessivi. Il prezzo è da considerarsi a corpo per tutta la durata dei lavori.

Capo	DESCRIZIONE	Unità di Misura	Parti simili	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO EURO	Incid. %
<b>A</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
	1 <sup>a</sup> squadra						
	Operaio Specializzato	ore	0	0,00	29,01		
	Operaio Comune in aiuto	"	0	0,00	24,05		
	Operaio Comune in aiuto	"	0	0,00	24,05		
	<b>Totale mano d'opera</b>					-	-
<b>B</b>	<b>MATERIALI</b>						
	Fornitura di DPI a servizio per un numero di operai non inferiore a 5	cad	1	5,00	185,00	925,00	
	materiale di consumo vario	stima	1	1,00	25,00	25,00	
	<b>Totale materiali</b>					<b>950,00</b>	79,17
<b>C</b>	<b>TRASPORTI</b>					-	
	<b>Totale noli</b>					-	-
<b>D</b>	<b>NOLI</b>						
	<b>Totale trasporti</b>					-	-
	<b>Totale capo (A+B+C+D)</b>					<b>950,00</b>	
	Per oneri sicurezza				-	-	
					<b>Sommano</b>	<b>950,00</b>	
	<b>Per spese generali dell'impresa 15%</b>					<u>142,50</u>	11,88
					<b>Sommano</b>	<b>1 092,50</b>	
	<b>Per utile dell'impresa 10%</b>					<u>109,25</u>	9,10
					<b>Sommano</b>	<b>1 201,75</b>	
					per arrotondamento -	<u>1,75</u>	
	<b>Prezzo di applicazione a corpo</b>				<b>Euro</b>	<b>1 200,00</b>	100,00
	<b>Incidenza percentuale manodopera su prezzo totale</b>					-	



**ANALISI PREZZO sic - AP 003**

sic - AP 003 - Fornitura, posa in opera e gestione/reintegro di cassetta di pronto soccorso con 20/11/2007 obbligo di aggiornamento e reintegro dei medicinali (leggasi scadenza e/o in caso d'uso) e dei sistemi eventualmente approvvigionati di cui agli artt. 29 e 56 del DPR 19 marzo 1956 n. 303 concernente norme generali per l'igiene del lavoro, in sostituzione del pacchetto di medicazione di cui agli artt. 28 e 56 del DPR 19 marzo 1956 n. 303 e comunque a norma delle disposizioni vigenti. Oneri riconosciuti per rimessaggio e quota parte ammortamento e costi di sostituzione/integrazione medicinali per il periodo di durata del cantiere (rapportato a costi tipo di fornitura e gestione per un anno/durata cantiere. Prezzo di applicazione a corpo.

Capo	DESCRIZIONE	Unità di Misura	Parti simili	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO EURO	Incid. %
<b>A</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
	1ª squadra						
	Operaio Specializzato	ore	1	0,15	29,01	4,35	
	Operaio Comune in aiuto	"	1	0,15	24,05	3,61	
	2ª squadra						
	Operaio Specializzato	ore					
	Operaio Comune in aiuto	"					
	<b>Totale mano d'opera</b>					<b>7,96</b>	9,71
<b>B</b>	<b>MATERIALI</b>						
	incidenza per fornitura dei materiali di cui alla descrizione	stima			57,00	57,00	
	<b>Totale materiali</b>					<b>57,00</b>	69,51
<b>C</b>	<b>TRASPORTI</b>						
	<b>Totale noli</b>				-	-	-
<b>D</b>	<b>NOLI</b>						
	<b>Totale trasporti</b>					-	-
	<b>Totale capo (A+B+C+D)</b>					<b>64,96</b>	
	Per oneri sicurezza	2,50%			1,62	-	1,98
					<b>Sommano</b>	<b>64,96</b>	
	<b>Per spese generali dell'impresa 15%</b>					<u>9,74</u>	11,88
					<b>Sommano</b>	<b>74,70</b>	
	<b>Per utile dell'impresa 10%</b>					<u>7,47</u>	9,11
					<b>Sommano</b>	<b>82,17</b>	
					<b>per arrotondamento</b>	<u>0,17</u>	
	<b>Prezzo di applicazione a corpo</b>				<b>Euro</b>	<b>82,00</b>	100,00
	<b>Incidenza percentuale manodopera su prezzo totale</b>					<b>9,71</b>	

**ANALISI PREZZO sic - AP 004**

sic - AP 004 - Fornitura e posa in opera di cartelli segnalatori in lamiera metallica 20/11/2007 comprensivo di piedini e/o comunque sistema di fissaggio antistanti ingresso (avviso mezzi in movimento e cantiere) a strutture di recinzione o alle barriere riportante il divieto di accesso ai non addetti, con indicazione del telefono del capocantiere, ecc. Prezzo compensato e rapportato al riutilizzo in altri cantieri ricomprendendo i costi di rimessaggio e/o sostituzione. Prezzo di applicazione per ogni cartello posto in opera.

Capo	DESCRIZIONE	Unità di Misura	Parti simili	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO EURO	Incid. %
<b>A</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
	1ª squadra						
	Operaio Specializzato	ore	1	0,05	29,01	1,45	
	Operaio Comune in aiuto	"	1	0,05	24,05	1,20	
	2ª squadra						
	Operaio Specializzato	ore					
	Operaio Comune in aiuto	"					
	<b>Totale mano d'opera</b>					<b>2,65</b>	<b>26,50</b>
<b>B</b>	<b>MATERIALI</b>						
	Per fornitura in cantiere dei materiali di cui alla descrizione	stima		1,00	5,50	5,50	
	<b>Totale materiali</b>					<b>5,50</b>	<b>55,00</b>
<b>C</b>	<b>TRASPORTI</b>						
	<b>Totale noli</b>					-	-
<b>D</b>	<b>NOLI</b>						
	<b>Totale trasporti</b>					-	-
	<b>Totale capo (A+B+C+D)</b>					<b>8,15</b>	
	Per oneri sicurezza	2,50%			0,20	-	2,00
					<b>Sommano</b>	<b>8,15</b>	
	<b>Per spese generali dell'impresa 15%</b>					<u>1,22</u>	12,20
					<b>Sommano</b>	<b>9,37</b>	
	<b>Per utile dell'impresa 10%</b>					<u>0,94</u>	9,40
					<b>Sommano</b>	<b>10,31</b>	
					<b>per arrotondamento</b>	<u>- 0,31</u>	
	<b>Prezzo di applicazione cadauno</b>				<b>Euro</b>	<b>10,00</b>	100,00
	<b>Incidenza percentuale manodopera su prezzo totale</b>					<b>26,50</b>	



# MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

## SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

pag. 1

### **COSTI SICUREZZA**

**OGGETTO:**

Napoli, Castel dell'Ovo - Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello - Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015). Importo del finanziamento: € 400.000,00 – Annualità 2020. CUP F67E20000190001

**COMMITTENTE:**

Segretariato Regionale per la Campania

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							278'590,05
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
14 sic - AP 001	<p>Lavori Prospetto Parete sulla Rampa Est (SpCat 1) Costi per la Sicurezza (Cat 5)</p> <p>sic AP 001 - Vista la necessità di creare un percorso che garantisca la massima sicurezza lungo la Rampa Est, sia al personale operante presso gli uffici del Comune che del personale degli uffici del Segretariato Regionale, tutti siti all'interno del Castel dell'Ovo in Napoli, si dovrà necessariamente realizzare una copertura di protezione. Detta copertura sarà costituita da una struttura composta da tubi e giunti al di sopra della quale sarà collocato un piano chiuso di lamiere grecate zincate di adeguato spessore e fissata da un lato all'andito di servizio montato sulla parete oggetto dell'intervento e dall'altro lato sul parapetto del camminamento della Rampa Est per mezzo di struttura in tubi e giunti.</p> <p>Per la messa in opera della suddetta copertura si intendono compresi nel prezzo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Il trasporto in cantiere, il montaggio della struttura ed il nolo della stessa per tutta la durata delle opere (12 mesi);</li> <li>- la fornitura e posa in opera del manto di copertura in lamiere grecate zincate;</li> <li>- la messa in opera delle opportune pannellature costituenti le protezioni laterali;</li> <li>- lo smontaggio, la rimozione ed il trasporto in deposito della struttura al termine dei lavori.</li> </ul> <p>Per tutte sopra descritte è compreso l'utilizzo di mano d'opera specializzata in dette lavorazioni, la fornitura in cantiere dei materiali occorrenti, il trasporto a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta, e tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per la posa in opera ed il nolo della struttura portante, si stimano n. 4 giunti per mq di superficie da coprire.</p> <p>Prezzo di applicazione a corpo Camminamento lungo la Rampa Est del Castello</p>		60,20	2,500		150,50		
	SOMMANO mq					150,50	61,00	9'180,50
15 Sic - P.01.010.030 a	<p>Sic - P.01.010.030.a - Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m<sup>2</sup> Moduli di altezza pari a 2,00 m Chiusura ai piedi del ponteggio *(lung.=11,70+15,10+12,70+16,60+4,10)</p> <p>Delimitazione area di cantiere compreso area di stoccaggio. Si prevedono salvo dettaglio</p>		60,20		2,000	120,40		
			150,00		2,000	300,00		
	SOMMANO mq					420,40	18,67	7'848,87
16 Sic - P.03.010.060 a	<p>Sic - P.03.010.060.a - Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera Schermatura con reti in fibra rinforzata</p> <p>Delimitazione area di cantiere compreso area di stoccaggio. Si prevedono salvo dettaglio</p>		150,00		2,000	300,00		
	A RIPORTARE					300,00		295'619,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					300,00		295'619,42
	SOMMANO mq					300,00	3,80	1'140,00
17 Sic - AP 002	sic - AP 002 - Fornitura in cantiere di Dispositivi di Protezione Individuale quali (Scarpe - Casco - Guanti - Cinture - Occhiali - ecc.) nella misura di utilizzo per un numero non inferiore a n. 5 operai complessivi. Il prezzo è da considerarsi a corpo per tutta la durata dei lavori.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'200,00	1'200,00
18 sic - C.09.010.080 -g	sic - C.09.010.080.g - Estintore a polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno Da 6 kg, classe 113BC da posizionare nelle aree di cantiere					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	55,43	221,72
19 sic - AP 003	sic - AP 003 - Fornitura, posa in opera e gestione/reintegro di cassetta di pronto soccorso con 20/11/2007 obbligo di aggiornamento e reintegro dei medicinali (leggasi scadenza e/o in caso d'uso) e dei sistemi eventualmente approvvigionati di cui agli artt. 29 e 56 del DPR 19 marzo 1956 n. 303 concernente norme generali per l'igiene del lavoro, in sostituzione del pacchetto di medicazione di cui agli artt. 28 e 56 del DPR 19 marzo 1956 n. 303 e comunque a norma delle disposizioni vigenti. Oneri riconosciuti per rimessaggio e quota parte ammortamento e costi di sostituzione/integrazione medicinali per il periodo di durata del cantiere (rapportato a costi tipo di fornitura e gestione per un anno/durata cantiere. Prezzo di applicazione a corpo.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	82,00	82,00
20 sic - AP 004	sic - AP 004 - Fornitura e posa in opera di cartelli segnalatori in lamiera metallica 20/11/2007 comprensivo di piedini e/o comunque sistema di fissaggio antistanti ingresso (avviso mezzi in movimento e cantiere) a strutture di recinzione o alle barriere riportante il divieto di accesso ai non addetti, con indicazione del telefono del capocantiere, ecc. Prezzo compensato e rapportato al riutilizzo in altri cantieri ricomprendendo i costi di rimessaggio e/o sostituzione. Prezzo di applicazione per ogni cartello posto in opera.					15,00		
	SOMMANO cadauno					15,00	10,00	150,00
	Parziale Lavori Prospetto Parete sulla Rampa Est (SpCat 1) euro							19'823,09
	Parziale LAVORI A MISURA euro							19'823,09
	TOTALE euro							298'413,14
	----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							









# MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

## SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

pag. 1

### INCIDENZA MANODOPERA

**OGGETTO:**

Napoli, Castel dell'Ovo - Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture di Castel dell'Ovo - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di danni al monumento e di pubblica incolumità - intervento di messa in sicurezza di porzioni murarie finalizzato alla riapertura dell'accesso principale al Castello - Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 (programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Legge di Stabilità 2015). Importo del finanziamento: € 400.000,00 – Annualità 2020. CUP F67E20000190001

**COMMITTENTE:**

Segretariato Regionale per la Campania

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 AP 001	AP 001 - Installazione di una piattaforma elevatrice monocolonna da montare su una parete con altezza fino a 35,00 metri lineari, azionata da motore elettrico trifase costituita da ... arsi a corpo per l'istallazione e lo smontaggio al termine dei lavori (escluso il noleggio mensile della piattaforma).  SOMMANO a corpo	1,00	1'980,00	1'980,00	616,97	31,160
2 AP 002	AP 002 - Incidenza per noleggio mensile della piattaforma elevatrice di cui all'AP 001, montata su una parete con altezza fino a 35,00 metri lineari e azionata da motore elettrico ... , al fine di garantire la massima sicurezza durante tutte le fasi di utilizzo. Prezzo per ogni mese o frazione di mese.  SOMMANO per ogni mese	12,00	530,00	6'360,00	636,64	10,010
3 AP 003	AP 003 - Consolidamento della parte superficiale della muratura al fine di migliorarne le caratteristiche meccaniche, lasciando inalterata la traspirabilità e creando allo stesso tempo ... lta, e tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Prezzo di applicazione al metro quadrato  SOMMANO mq	1'805,40	10,00	18'054,00	6'698,03	37,100
4 E.01.050.015 .a	E.01.050.015.a - Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone dis ... iale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta  SOMMANO mc	40,00	30,90	1'236,00	281,07	22,740
5 E.01.050.040 .a	E.01.050.040.a - Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, all ... mbito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso  SOMMANO mc	40,00	41,60	1'664,00	702,54	42,220
6 E.01.050.050 .a	E.01.050.050.a - Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non car ... posito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti  SOMMANO mc	40,00	63,48	2'539,20	2'007,24	79,050
7 P.03.010.035 .a	P.03.010.035.a - Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego d ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1°mese o frazione  SOMMANO mq	413,85	24,46	10'122,77	3'644,20	36,000
8 P.03.010.035 .b	P.03.010.035.b - Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego d ... ito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1°mese  SOMMANO mq/30gg	4'552,35	1,99	9'059,18	5'010,63	55,310
9 P.03.010.065 .a	P.03.010.065.a - Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1°mese o frazione  SOMMANO mq	1'241,55	17,62	21'876,11	8'199,17	37,480
10 P.03.010.065 .b	P.03.010.065.b - Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego ... ito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1°mese  SOMMANO mq/30gg	13'657,05	1,58	21'578,14	15'031,33	69,660
11 R.05.030.010 .a	R.05.030.010.a - Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione ... e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni di tufo  SOMMANO mc	40,00	417,44	16'697,60	10'938,60	65,510
12	R.05.030.040.a - Revisione e restauro di paramento in pietra locale ad opera incerta,					
	A R I P O R T A R E			111'167,00	53'766,42	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			111'167,00	53'766,42	
R.05.030.040 .a	comprendente scarnitura delle vecchie malte ammalorate con l'onere della salvaguardia dei trat ... magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con sostituzione degli elementi in pietra non recuperabili SOMMANO mq	1'805,40	75,01	135'423,05	99'590,11	73,540
13 sic - AP 001	sic AP 001 - Vista la necessità di creare un percorso che garantisca la massima sicurezza lungo la Rampa Est, sia al personale operante presso gli uffici del Comune che del persona ... il nolo della struttura portante, si stimano n. 4 giunti per mq di superficie da coprire. Prezzo di applicazione a corpo SOMMANO mq	150,50	61,00	9'180,50	0,00	
14 Sic - AP 002	sic - AP 002 - Fornitura in cantiere di Dispositivi di Protezione Individuale quali (Scarpe - Casco - Guanti - Cinture - Occhiali - ecc.) nella misura di utilizzo per un numero non inferiore a n. 5 operai complessivi. Il prezzo è da considerarsi a corpo per tutta la durata dei lavori. SOMMANO cadauno	1,00	1'200,00	1'200,00	0,00	
15 sic - AP 003	sic - AP 003 - Fornitura, posa in opera e gestione/reintegro di cassetta di pronto soccorso con 20/11/2007 obbligo di aggiornamento e reintegro dei medicinali (leggasi scadenza e/o ... I cantiere (rapportato a costi tipo di fornitura e gestione per un anno/ durata cantiere. Prezzo di applicazione a corpo. SOMMANO a corpo	1,00	82,00	82,00	0,00	
16 sic - AP 004	sic - AP 004 - Fornitura e posa in opera di cartelli segnalatori in lamiera metallica 20/11/2007 comprensivo di piedini e/o comunque sistema di fissaggio antistanti ingresso (avvi ... nterieri ricomprendendo i costi di rimessaggio e/o sostituzione. Prezzo di applicazione per ogni cartello posto in opera. SOMMANO cadauno	15,00	10,00	150,00	0,00	
17 sic - C.09.010.080 .g	sic - C.09.010.080.g - Estintore a polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno Da 6 kg, classe 113BC SOMMANO cad	4,00	55,43	221,72	0,00	
18 Sic - P.01.010.030 .a	Sic - P.01.010.030.a - Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza ... regola compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Moduli di altezza pari a 2,00 m SOMMANO mq	420,40	18,67	7'848,87	0,00	
19 Sic - P.03.010.060 .a	Sic - P.03.010.060.a - Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata, fornito e posto in opera, compresi ogni altro on ... o finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera Schermatura con reti in fibra rinforzata SOMMANO mq	300,00	3,80	1'140,00	0,00	
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			266'413,14	153'356,53	57,563
	<b>T O T A L E euro</b>			266'413,14	153'356,53	57,563
	A R I P O R T A R E					

