



Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA
Ufficio Tecnico

D.S.R.N. 488
del Registro dei Decreti

IL SEGRETARIATO REGIONALE

VISTO il Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, pubblicato nella G.U. n. 91 del 19.04.2016 e s.i.m.;

VISTO il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016" pubblicato sulla G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017;

VISTO l'accordo per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'ex art. 113 del D.lgs. n. 50 del 2016, sottoscritto il 10 luglio 2019 dalla Direzione generale organizzazione, dalla Direzione generale bilancio e dalle Organizzazioni sindacali;

VISTO l'art. 40 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" relativo ai ruoli e competenze dei Segretariati Regionali;

VISTO il Decreto n. 234 datato 04.05.2020 del Segretariato Generale del MiBACT con il quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Segretario Regionale per la Campania;

CONSIDERATO che con verbale di constatazione e di Somma Urgenza del 23.08.2021 il funzionario responsabile della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli arch. Claudia Cusano, a seguito di sopralluogo approfondito al fine di verificare le effettive condizioni dello stato dei luoghi della **chiesa di S. Maria della Stella in Napoli**, ha constatato che nel locale al di sotto della terrazza si evidenziano estese macchie di infiltrazioni, nonché una lesione molto estesa in mezzzeria e la presenza di piastre ossidate in ferro; sul timpano della chiesa si rileva la crescita di vegetazione infestante che ha provocato la spinta di conci di pietra lavica e il distacco parziale degli stessi dal proprio alloggiamento, inoltre si riscontra presso la facciata principale e sulle terrazze della biblioteca, la presenza di tubazioni, gronde e condotte in amianto talune incassate nella muratura che necessitano di essere rimosse per la salvaguardia della salute. Pertanto ha ritenuto necessario intervenire con opere di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 148 comma 7 e art. 163 comma 1 del D.Lg. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., al fine di scongiurare ogni possibile danno e garantire la sicurezza e la tutela del monumento;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Via Eldorado, 1 (Castel dell'Ovo) - 80132 Napoli (NA) - Tel. 0812464111 - Fax 0812464286
PEC: mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it PEO: sr-cam@beniculturali.it - www.campania.beniculturali.it



Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA
Ufficio Tecnico

VISTA la nota n. **3A1/27245** Prot. n. **9349** del **28.09.2021** del Ministero dell'Interno, Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III, Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, con la quale si autorizza l'intervento di **Somma Urgenza** per la revisione degli intonaci della facciata secondaria, revisione delle canalizzazioni delle acque meteoriche, rimozione amianto, revisione delle tegole di copertura e delle infiltrazioni alla biblioteca della chiesa di **S. Maria della Stella in Napoli** per un importo di **€ 72.031,25** oltre IVA ed oneri di legge.

CONSIDERATO che la chiesa di **S. Maria della Stella in Napoli** riveste interesse storico architettonico ai sensi del Decreto Legislativo del 22 Gennaio 2004 n. 42;

VISTO il progetto redatto dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli CUP **F69D21000110001** per un importo di **€ 68.192,87** oltre IVA ed oneri di legge, trasmesso con nota Prot. **3362-P** del **15.03.2022**;

VISTO l'art. 148 comma 7 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50 e s.m.i;

VISTA l'urgenza che tali lavori siano eseguiti a norma dell'art. 163 comma 1 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50;

VISTA la necessità di eseguire l'intervento di **Somma Urgenza** per la revisione degli intonaci della facciata secondaria, revisione delle canalizzazioni delle acque meteoriche, rimozione amianto, revisione delle tegole di copertura e delle infiltrazioni alla biblioteca della chiesa di **S. Maria della Stella in Napoli** come da relazione tecnica inclusa nel progetto;

SI APPROVA

sotto il profilo economico il progetto n. 8 del 12 APR 2022 CUP **F69D21000110001** di cui alle premesse, finalizzato all'esecuzione dei lavori di **Somma Urgenza** per la revisione degli intonaci della facciata secondaria, revisione delle canalizzazioni delle acque meteoriche, rimozione amianto, revisione delle tegole di copertura e delle infiltrazioni alla biblioteca della chiesa di **S. Maria della Stella in Napoli** per un importo di **€ 68.192,87** oltre IVA ed oneri di legge.

La spesa graverà sui fondi Edifici di Culto di cui alla nota n. **3A1/27245** Prot. n. **9349** del **28.09.2021**.

Napoli, li **12 APR 2022**

IL SEGRETARIO REGIONALE
(Arch. Salvatore Buonomo)

Uff. Tec. Segretariato
F.T. Geom. A. Minerba



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

**MINISTERO
DELLA CULTURA**

**SOPRINTENDENZA
ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER IL COMUNE
DI NAPOLI**

**OGGETTO: Napoli – Chiesa di Santa Maria della Stella
Lavori di Somma Urgenza**

SABAP-NA REP N° 3 DEL

Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

<input checked="" type="checkbox"/>	RELAZIONE	REDATTA DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	PERIZIA	REDATTA DA:	PROGETTO U. 8 DEL 12.04.2022
<input checked="" type="checkbox"/>	QUADRO ECONOMICO	REDATTO DA:	APPROVATO CON D.S.R. N. 487 DEL 12.04.2022
<input checked="" type="checkbox"/>	ELENCO PREZZI	REDATTO DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	ANALISI PREZZI	REDATTI DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	STIME INCIDENZE	REDATTA DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	FOTOGRAFIE	REDATTE DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	COSTI DELLA SICUREZZA		

Il funzionario responsabile
Arch. Claudia Cusano

Claudia Cusano

Il SOPRINTENDENTE
Dott. Luigi La Rocca

Luigi La Rocca

VISTO

Il Segretario Regionale
Arch. Salvatore Buonomo

Salvatore Buonomo

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto



Oggetto

Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

Proprietà

Fondo Edifici di Culto (Fec)

Localizzazione

Piazzetta Stella

Vincolistica

Opere Legittime ai sensi dell'art. 10 co.1 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

TAV. 1

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

Data

La chiesa

La chiesa presenta una fondazione a partire dal 1571, successivamente ricostruita nel 1587 da Domenico Fontana su commissione dei padri di San Francesco di Paola dell'Ordine dei Minimi, i quali si fecero portavoce di una volontà popolare, ossia di "dare una casa" all'immagine della Vergine della Stella, custodita fino a poco tempo prima in un'edicola sacra nei pressi di Porta San Gennaro, demolita dal vicerè Pedro Alvarez de Toledo. Il tempio venne ricostruito nel 1587 da Domenico Fontana in forme più ampie, su commissione dei padri di San Francesco di Paola, ai quali era stato affidato.

Numerosi rimaneggiamenti lo completarono e definirono l'aspetto per tutto il seicento e settecento, ad opera di autori quali Bartolomeo Picchiatti e Domenico Antonio Vaccaro. Quest'ultimo terminò l'interessante facciata in piperno e marmo. L'interno, che si presenta a navata unica con cappelle laterali e volta a cassettoni, fu decorato, dopo i lavori di restauro successivi alle distruzioni del 1944, con opere provenienti da altre chiese distrutte, tra cui spiccano le sedici paraste di marmo commesso risalenti al 1665 e l'altare maggiore (che sostituì l'originario, disegnato dal Vaccaro) provenienti dalla chiesa di San Sebastiano (crollata nel 1941) e alcune tele di Pietro del Po' dalla Cappella Palatina di Castel Nuovo (*Nascita della Vergine, Presentazione al tempio e Fuga in Egitto*).

A seguito dei moti rivoluzionari del 1860, con la soppressione degli ordini religiosi, parte del convento venne occupato dalla Caserma Podgora, tutt'ora presente, mentre la restante parte venne restituita ai frati Minimi essendo divenuta Casa di formazione nonché sede della Curia Provinciale del medesimo Ordine.

Il convento e la chiesa vennero gravemente danneggiati durante i bombardamenti del 1943 e da un terribile incendio doloso nel 1944, eventi che causarono la distruzione di gran parte delle decorazioni interne e delle opere. Caotica attualmente la situazione del chiostro, in parte demolito per far posto agli alloggi per i Carabinieri, presenti innumerevoli superfetazioni volumetriche.

I restauri operati dalla Soprintendenza in seguito all'incendio del 1944, spogliarono la chiesa degli elementi in stucco, tipica veste del pieno Settecento, scoprendo l'architettura in piperno della chiesa qual doveva presentarsi nel periodo del tardo manierismo napoletano. Il coro ligneo del Cinquecento dietro l'altare maggiore aveva un pavimento di antiche "riggole" fatte sparire alla fine del '700. Va aggiunto e non trascurato che fino al 1638 durante la lunga fase di costruzione del complesso chiesastico non v'è traccia di un architetto, mentre dopo e fino alla prima metà del '700 si segnala la presenza di Bartolomeo Picchiatti, sovrintendente ai lavori si dice interrotti e ripristinati solo dal figlio con l'aiuto di Pietro ed Aniello de Marino, accertato da più di un anno. A partire dal 1638 in poi la direzione dei lavori sulle fabbriche del chiostro e dei due dormitori, assegnati alla locale tenenza dei Carabinieri nella caserma Podgora all'indomani dell'espulsione degli Ordini religiosi del 1861.

Lo stato dei luoghi

Terrazza superiore (3° piano)

Nel precedente verbale del 22.02.2021, era stata rilevata per il terrazzo la seguente: *le pluviali discendenti dalla copertura a falda della navata della chiesa riversano le proprie acque direttamente sulla terrazza ma l'errata pendenza della stessa fa sì che queste ultime ristagnino nella seconda metà della stessa non riuscendo a confluire nelle discendenti del secondo livello anche perché le stesse risultano otturate da vegetazione e detriti, facilmente eliminabili con manutenzione ordinaria.*

Nel locale al di sotto della terrazza, era stato rilevata la presenza di estese macchie d'infiltrazione nonché una lesione molto estesa in mezzeria che aveva determinato l'inagibilità del locale. Visibili all'intradosso la presenza di piastre ossidate di ferro, probabilmente diafani metallici di collegamento con una calotta superiore.

Non risulta possibile nondimeno stabilire l'eziologia del danno e l'attribuzione dello stesso ai soli fenomeni infiltrativi: Ragion per cui si rende necessario lo svellimento del masso superiore, previa puntellatura dei locali

all'intradosso al fine di verificare la presenza di eventuali calotte e lo stato di rilevamento effettivo del danno. Nel corso dei lavori si è acuito lo stato fessurativo della volta, ragion per cui è stato necessario procedere ad un puntellamento della struttura all'intradosso e risulta urgente un intervento di impermeabilizzazione della terrazza superiormente.

Come già rilevato nella nota prot. n.° 10538-P del 05.08.2021 la terrazza in oggetto ricopre parzialmente le cappelle laterali della chiesa e funge da passaggio ispezionabile alle coperture della stesso e di accesso ai locali di proprietà del Fcc.

Ispezione con cestello timpano

Durante il corso dei lavori, attraverso l'ispezione delle terrazze superiori e della copertura a falde della chiesa, si è rilevato presso il timpano della chiesa la crescita di vegetazione infestante, di cui alla relazione fotografica che ha avuto come effetto la spinta dei conci di pietra lavica e il distacco parziale degli stessi dal proprio alloggiamento. Non risulta possibile la verifica puntuale dello stato manutentivo se non a mezzo di un cestello da porri presso piazzetta Stella al fine di rilevare lo stato di degrado e dissesti presente, eliminare la vegetazione infestante e riportare i conci nella loro sede naturale.

Ulteriore materiale in amianto

Durante le lavorazioni presso la facciata principale e sulle terrazze della biblioteca, è stato rilevato un numero maggiore di tubazioni, gronde e condotte in amianto, talune incassate nella muratura, che necessitano di essere rimosse al fine della salvaguardia della salute.

I lavori consisteranno in: _____

1. Puntellatura e spicconatura completa della lesione al fine di verificare la presenza di diafani metallici;
2. Lavorazioni estradosso della terrazza;
3. Rimozione ulteriore materiale in amianto rinvenuto;
4. Ispezione a mezzo di cestello del timpano della facciata principale;

Il funzionario incaricato



VERBALE DI CONSTATAZIONE E DI SOMMA URGENZA

Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto



Oggetto

Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

Proprietà

Fondo Edifici di Culto (Fec)

Localizzazione

Piazzetta Stella

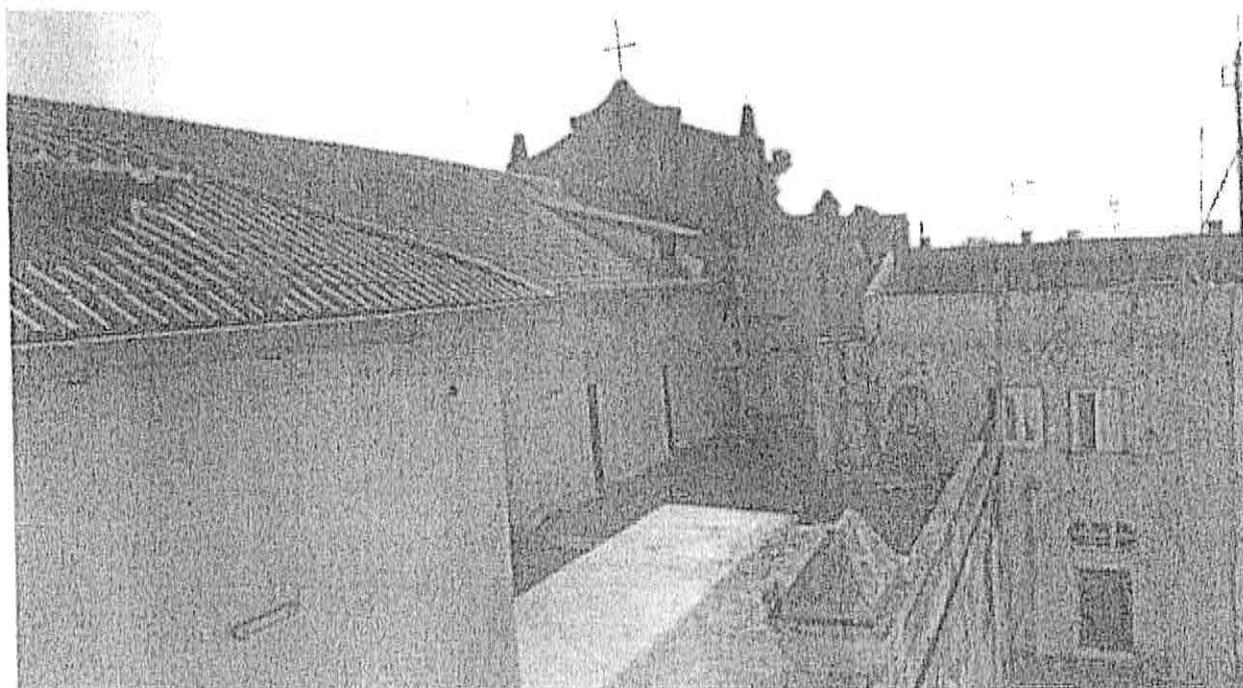
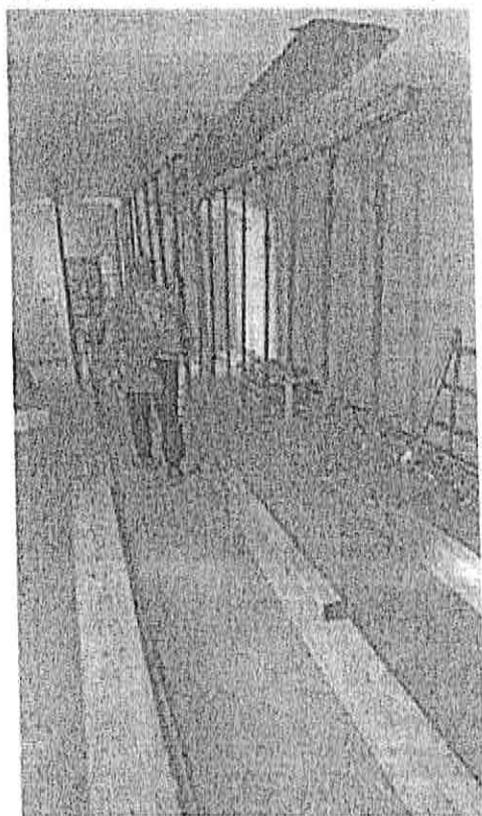
Vincolistica

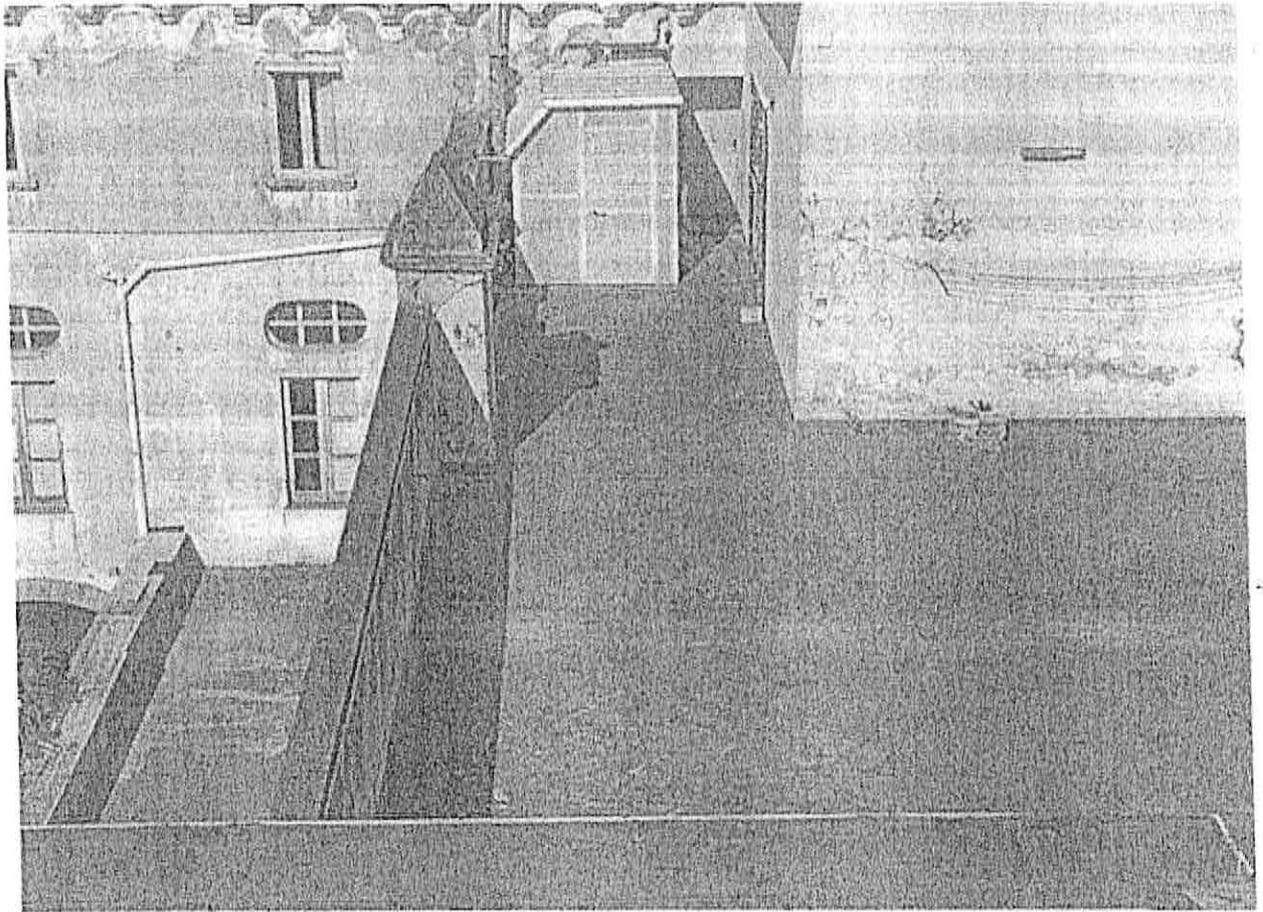
Op. Legis ai sensi dell'art. 10 co.1 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

TAV. 1

RELAZIONE FOTOGRAFICA

1_Terrazza superiore e puntellamento intradosso





Ministero della Cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

COMPUTO METRICO

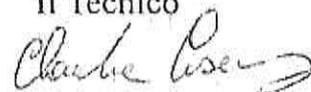
Interventi di messa in sicurezza per la "chiesa di Santa Maria della Stella"
via Stella, 25, Napoli

OGGETTO: Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

data _____

Il Tecnico



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	U/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 Z.Econom.	Per opere non suscettibili di esatta e preventiva valutazione economica da pagarsi sulla base di presentazione di liste operai c/o fornitura di materiali					1,00		
	SOMMANO si assegnano					1,00	10'077,65	10'077,6
2 P.02.010.030 .c	Puntellatura di solai con puntelli di acciaio e legname, costituita da ritte, tavole, fasce, gattelli, croci e simili. Con recupero del materiale per altezze fino a 4 m locali spogliati: - partendo dai gradini di accesso primo locale sulla sx (volta) - vano di passaggio - secondo locale (volta) - vano di passaggio - terzo locale (volta)					23,28		
			4,85	4,800		0,70		
			4,85	14,250		69,11		
			1,40	0,800		1,12		
			4,85	4,100		19,89		
	SOMMANO mq					114,10	86,65	9'886,7
3 P.02.010.030 .f	Puntellatura di solai con puntelli in acciaio e legname, costituita da ritte, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, in opera, valutata al metro quadro di superficie asservita Nolo per ogni mese o frazione dopo il 1° per altezze fino a m 4,00 Vedi voce n° 1 [mq 114.10] *(par.ug.=1,00*114,10)	114,10				114,10		
	SOMMANO mq/3 0gg					114,10	4,45	507,7
4 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro Stimando una aliquota del 20% della superficie indicata alla voce n. 1: Vedi voce n° 1 [mq 114.10] *(par.ug.=0,20*114,10)	22,82				22,82		
	SOMMANO mq					22,82	5,16	117,7
5 T.01.030.010 .a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti dalla demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 3 [mq 22.82]	22,82		0,050		1,14		
	SOMMANO mc					1,14	7,00	7,91
6 T.01.030.020 .a	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m. Vedi voce n° 4 [mc 1.14]					1,14		
	SOMMANO mc					1,14	45,21	51,5
7 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Vedi voce n° 5 [mc 1.14]					1,14		
	SOMMANO mc					1,14	42,84	48,8
8 T.01.030.040 .a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, l'... go di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m. Vedi voce n° 6 [mc 1.14]					1,14		
	A R I P O R T A R E					1,14		20'698,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	ll/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,14		20'698,21
	SOMMANO mc					1,14	64,58	73,62
9 T.01.010.030 a	Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni stradali, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo d ... cristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n° 7 (mc 1,14)					1,14		
	SOMMANO mc					1,14	61,26	69,84
10 R.02.060.045 a.CAM	Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ... o e trasporto a discarica controllata con esclusione dei soli oneri di discarica. Rimozione zoccolino battiscopa in grés Terrazzo copertura terzo piano *(lung.=3,85+5,8+3,85+1,25+8+4,4+16,15+16,15+8,95+8,5+8,5)		78,20			78,20		
	SOMMANO ml					78,20	1,42	111,04
11 R.02.060.040 a.CAM	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica. Terrazzo copertura biblioteca terzo piano		5,80 4,55 8,95 3,90	3,850 0,800 16,150 8,500		22,33 3,64 144,54 33,15		
	SOMMANO mq					203,66	8,50	1'731,11
12 R.02.060.025 a.CAM	Demolizione di sottofondo in malta cementizia Vedi voce n° 10 (mq 203,66)	203,66			0,050	10,18		
	SOMMANO mc					10,18	26,91	273,94
13 T.01.010.030 a	Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni stradali, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo d ... cristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n° 9 (ml 78,20) Vedi voce n° 10 (mq 203,66) Vedi voce n° 11 (mc 10,18)	78,20 203,66		0,030	0,150 0,050	0,35 10,18 10,18		
	SOMMANO mc					20,71	61,26	1'268,69
14 T.01.030.010 a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali pr ... ella demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 12 (mc 20,71)					20,71		
	SOMMANO mc					20,71	7,00	144,97
15 T.01.030.020 a	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m. Vedi voce n° 13 (mc 20,71)					20,71		
	SOMMANO mc					20,71	45,21	936,30
16 T.01.030.040 a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, f ... go di deposito, in attesa del trasporto allo							
	A RIPORTARE							25'307,79

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	Altezza		unitario	TOTALE
	RIPORTO							25'307,7
	scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m. Vedi voce n° 14 [mc 20.71]					20,71		
	SOMMANO mc					20,71	64,58	1'337,4
17 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Vedi voce n° 15 [mc 20.71]					20,71		
	SOMMANO mc					20,71	42,84	887,2
18 E.07.020.020 .c	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 12 cm Vedi voce n° 10 [mq 203.66]					203,66		
	SOMMANO mq					203,66	32,36	6'590,4
19 E.07.005.010 .a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie; Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali Vedi voce n° 17 [mq 203.66]					203,66		
	SOMMANO mq					203,66	13,43	2'735,1
20 AN.01	Impermeabilizzazione eseguita mediante la stesura a due mani a spatola o a spruzzo di malta bicomponente elastica a base cementizia, aggregati selezionati a grana fine, fibre sint ... pelastic della Mapel per uno spessore finale non inferiore a 2 mm, compreso rete di armatura tra uno strato e l'altro. Vedi voce n° 17 [mq 203.66] per risvolti	0,05	203,66			203,66 10,18		
	SOMMANO mq					213,84	24,38	5'213,4
21 E.07.010.030 .a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32,5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resistenti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e liscio perfettamente Spessore non inferiore a 4 cm Vedi voce n° 17 [mq 203.66]					203,66		
	SOMMANO mq					203,66	14,49	2'951,0
22 E.13.060.030 .c	Pavimento in piastrelle klinker ceramico non gelivo, per interni o per esterni, ad intenso calpestio, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo ... l sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, la pulitura finale. Dimensioni 24,5x12 cm Vedi voce n° 17 [mq 203.66]					203,66		
	SOMMANO m²					203,66	53,37	10'869,3
23 E.15.080.070 .a	Zoccolino battiscopa in klinker ceramico a superficie smaltata ad alta resistenza posto in opera con idoneo collante Battiscopa da 24,5x12x3,5 Vedi voce n° 9 [m 78.20]					78,20		
	SOMMANO m					78,20	12,58	983,7
24 R.01.010.060 .a	Rimozione e smaltimento di tubazioni, gronde o manufatti analoghi contenenti amianto Bonifica mediante rimozione e smaltimento di canna di ventilazione o fumaria, tubazioni o grond ... fi amianto, comunque fuori terra.							
	A RIPORTARE							56'875,55

COMMITTENTE:

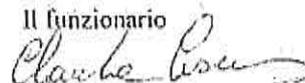
Riepilogo Strutturale CATEGORIE

Oggetto:	Lavori di Somma Urgenza Completamento
Progetto:	Perizia n. _____ del _____ approvata con D.S. n. _____
Totale Perizia:	€ _____
Importo Lavori:	Importo lavori a base di appalto € _____

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	Incid. %
		TOTALE	
M	Lavori a misura euro	65.000,00	100,00
M.01	Lavorazioni	65.000,00	100
M.01.01	Spogliatoio al di sotto del terrazzo	10.764,09	16,56
M.01.02	Terrazzo 3° piano	36.540,94	56,21
M.01.03	Ispezione con cestello	7.617,32	11,72
M.01.04	Lavori in economia	10.077,65	15,51
	TOTALE euro	65.000,00	100,00
	Lavorazioni in categoria OG2	65.000,00	

Napoli

Il funzionario





Napoli - Chiesa di Santa Maria della Stella – Intervento di S.U.
Opere di completamento

QUADRO ECONOMICO INIZIALE

A)	Lavori a misura	Euro	65.000,00
	di cui € 10077,65 per lavori in economia		
	SOMMANO I LAVORI A MISURA		65.000,00
	costi per la sicurezza Covid-19 non soggetti a ribasso		2.006,34
	costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		<u>1.186,53</u>
A1	SOMMANO	Euro	68.192,87
	costi per la sicurezza Covid-19 non soggetti a ribasso		2.006,34
	costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	1.186,53
	quota parte lavori in economia non sogg. Rib		<u>7.966,53</u>
	Sommano non soggetti a ribasso	"	11.159,40
	incidenza manodopera soggetta a ribasso		38.182,96
	incidenza sicurezza soggetta a ribasso	"	455,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
B1	Per I.V.A. al 10% sull'importo dei lavori (Totale A1)	"	6.819,29
B2	Oneri di smaltimento in discarica autorizzata		593,98
B3	Spese tecniche relative al fondo interno concernente gli incentivi per la Progettazione e la Direzione dei Lavori di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016	"	1.363,86
B4	Spese per contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori pubblici	"	30,00
	TOTALE PERIZIA	Euro	<u>77.000,00</u>

IL PROGETTISTA
Arch. Claudia Cusano

Ministero della Cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

ANALISI DEI PREZZI

Interventi di messa in sicurezza per la "chiesa di Santa Maria della Stella"
via Stella, 25, Napoli

OGGETTO: Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

data _____

Il Tecnico
Claudia Rose

ANALISI DEI PREZZI

A.N. 01				
Impermeabilizzazione eseguita mediante la stesura a due mani a spatola o a spruzzo di malta bicomponente elastica a base cementizia, aggregati selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa tipo Mapelastick della Mapei per uno spessore finale non inferiore a 2 mm, compreso rete di armatura tra uno strato e l'altro.				
	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Operaio specializzato	29,94 € / h	0,2	5,98 €
ATTREZZATURE ED ONERI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Mapelastick	12,80 € /mq	1	12,80 €
	A		SOMMANO A	18,78 €
	B1		Spese generale 17% di A	3,19 €
	B2		Di cui per la sicurezza (incidenza su B1) 5%	0,17 €
	B3		Utile impresa 10% di A+B1	2,28 €
	A+B1+B2+B3		TOTALE	24,38/mq

A.N. 02				
Incapsulamento preliminare delle tubazioni contenenti amianto per trattamento antirilascio delle fibre mediante pompa a bassa pressione ed apposito incapsulamento certificato di colore rosso.				
	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Operaio specializzato	29,94 € / h	0,4	11,97 €
	Operaio comune (aiuto montaggio)	25,09 € / h	0,4	10,03 €
ATTREZZATURE ED ONERI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Materiali ed altri costi elementari attualizzati	32 € cad.	1	32 €
	A		SOMMANO A	54,00 €
	B1		Spese generale 17% di A	9,18 €
	B2		Di cui per la sicurezza (incidenza su B1) 5%	0,45 €
	B3		Utile impresa 10% di A+B1	6,32 €
	A+B1+B2+B3		TOTALE	69,95 € Arr. 70,00 € / ml

A.N. 03				
Bonifica e smaltimento di materiali diversi contenenti amianto Bonifica mediante rimozione e smaltimento di materiale contenente amianto sciolto o sotto forma di trovanti o parti di strutture, da non associare ad operazioni di demolizioni, bonifiche o rimozioni diverse. Bonifica e smaltimento di materiali diversi di matrice compatta. Carico su automezzi e trasporto ad impianto di conferimento autorizzato previo compilazione di FIR e quanto richiesto dalla vigente normativa .				
	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Operaio comune	25,09 € / h	0,2	5,018 €
ATTREZZATURE ED ONERI	Nessuno			0,00 €

MATERIALI	Materiali ed altri costi elementari attualizzati	2,0 € cad.	1	2,0 €
		A	SOMMAMO A	7,02 €
		B1	Spese generale 17% di A	1,20 €
		B2	Di cui per la sicurezza (incidenza su B1) 5%	0,06 €
		B3	Utile impresa 10% di A+B1	0,82 €
		A+B1+B2+B3	TOTALE	9,01 € Arr. 9,00 € / kg

A.N. 04

Ispezione globale dell'intero prospetto principale, a mezzo cestello elevatore a caldo, per eliminazione erbacce e materiali di risulta depositati. Sistemazione ed adeguato fissaggio di parti lapidee. Sistemazione ed integrazione con piccole parti mancanti, di elementi lapidei (conci), al di sopra del primo cornicione. Fornitura e posa in opera di guaina impermeabilizzante al di sopra del cornicione, previa realizzazione di un masso per la pendenza.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Operaio comune	25,09 € / h	16 h	401,44 €
	Operaio comune	25,09 € / h	16 h	401,44 €
	Operaio comune	25,09 € / h	16 h	401,44 €
ATTREZZATURE ED ONERI	Cestello	200 € / g	2 gg	400,00 €
MATERIALI	Vari	36,43 € cad.	1	4.275,50
		A	SOMMAMO A	5.879,82 €
		B1	Spese generale 17% di A	999,57 €
		B2	Di cui per la sicurezza (incidenza su B1) 5%	49,98 €
		B3	Utile impresa 10% di A+B1	687,94 €
		A+B1+B2+B3	TOTALE	7.617,32 a corpo

Ministero della Cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

SICUREZZA COVID-19

Interventi di messa in sicurezza per la "chiesa di Santa Maria della Stella"
via Stella, 25, Napoli

OGGETTO: Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

data _____

Il Tecnico

Carlo Ricci

Costi della sicurezza legati all'Emergenza Covid-19

1_MASCHERINE PROTETTIVE

Fornitura di mascherine protettive tipo chirurgiche in FFP2 o FFP3, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	mascherine protettive tipo chirurgiche in FFP2 o FFP3	0,50 € cad.	1	0,50 €
	A		SOMMANO A	0,50 €
	B1		Spese generale 17% di A	0,085 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	0,58 € / cad.

2_TUTE PROTETTIVE

Fornitura di tute protettive in tivec, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	tute protettive in tivec	8,60 € cad.	1	8,60 €
	A		SOMMANO A	8,60 €
	B1		Spese generale 17% di A	1,46 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	10,06 € / cad.

3_GUANTI PROTETTIVI

Fornitura di guanti protettivi in nitrile secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID 19

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	guanti protettivi in nitrile pacco da 100	22,25 € cad.	7,2 mesi	160,12 €
	A		SOMMANO A	160,12 €
	B1		Spese generale 17% di A	27,22 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	187,34 € / a corpo

4_IGIENE PERSONALE

Fornitura di gel alcolici con una concentrazione di alcol al 60-85% per l'igiene delle mani senza risciacquo in appositi flaconcini da 1000 ml con dispenser e ricarica.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €

NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Gel alcolico da 1000 ml con dispenser	15,90 € cad.	1 n.	15,90 €
	Ricarica	8,32 € cad.	4 n.	33,28 €
	A		SOMMANO A	49,18 €
	B1		Spese generale 17% di A	8,36 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	57,54 € / a corpo

5_CARTELLONISTICA COVID 19

Fornitura e posa in opera di cartellonistica da cantiere per prevenzione COVID 19 nel formato 70 x 100

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	1 op. comune 1° livello	27,718 euro/h o fr./h	0,1	2,77 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Cartello 70 x 100	20,00 € cad.	1	20,0 €
	A		SOMMANO A	22,77 €
	B1		Spese generale 17% di A	3,87 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	26,64 € / cad.

6_PULIZIA E IGIENIZZAZIONE AMBIENTI

Intervento di igienizzazione ambienti di cantiere, box, wc, box ufficio, spogliatoi, aree comuni compreso dotazioni e arredi, dei mezzi d'opera con le relative cabine di guida o di pilotaggio, dei mezzi di lavoro quali gru e mezzi operanti in cantiere, mediante impiego di prodotto a base di alcol denaturalizzato e acqua a mezzo nebulizzatore manuale.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	1 op. comune 1° livello	27,718 euro/h o fr./h	0,1 h	2,77 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Alcool denaturato	5,00 € cad.	0,5	2,50 €
	A		SOMMANO A	5,27 €
	B1		Spese generale 17% di A	0,89 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	6,16 € / dl

7_SANIFICAZIONE AMBIENTI

Intervento di sanificazione cantiere in tutti gli ambienti interni ed esterni, box wc, box ufficio, mediante impiego di prodotto AMMINOREX disinfettante basato sulla tecnologia triaminica ad azione battericida e virucida, distribuito a mezzo nebulizzatore elettrico.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Intervento Ditta Specializzata	300 €	1	300,00 €
	A		SOMMANO A	300,00 €
	B1		Spese generale 17% di A	51,0 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	351,0 € / a corpo

8_MISURAZIONE TEMPERATURA CORPOREA

Misurazione della temperatura corporea con termometro digitale a infrarossi, a tutto il personale prima dell' accesso al cantiere, compresa la certificazione di avvenuta rilevazione.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	1 op. comune 1° livello	27,718 euro/h o fr/h	0,01 h	0,27 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Termometro laser	86,0 € cad.	0,004	0,34 €
	A		SOMMANO A	0,61 €
	B1		Spese generale 17% di A	0,10 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	0,07 €
	A+B1+B2		TOTALE	0,78 € / cad.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per.ug.	lung.	larg.	U/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 NP.1	MASCHERINE PROTETTIVE Fornitura di mascherine protettive tipo chirurgiche in FFP2 o FFP3, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19. 4 mascherine al giorno 100 gg x 4 mascherine					400,00		
	SOMMAMO cadauno					400,00	0,58	232,00
2 NP. 2	Fornitura di tute protettive in tivel, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19 Si stimano 24 tute					3,00		
	SOMMAMO cadauno					3,00	10,06	30,18
3 NP. 3	GUANTI PROTETTIVI Fornitura di guanti protettivi in nitrile secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID 19					2,00		
	SOMMAMO a corpo					2,00	187,40	374,80
4 NP. 4	IGIENE PERSONALE Fornitura di gel alcolici con una concentrazione di alcol al 60-85% per l'igiene delle mani senza risciacquo in appositi flaconcini da 1000 ml con dispenser e ricarica.					2,00		
	SOMMAMO a corpo					2,00	57,54	115,08
5 NP. 5	CARTELLONISTICA COVID 19 Fornitura e posa in opera di cartellonistica da cantiere per prevenzione COVID 19 nel formato A2 2 cartellone					2,00		
	SOMMAMO cadauno					2,00	26,64	53,28
6 NP. 6	PULIZIA E IGIENIZZAZIONE AMBIENTI Intervento di igienizzazione ambienti di cantiere, box, wc, box ufficio, spogliatoi, aree comuni compreso dotazioni e arredi, dei mezzi d'opera e ... ranti in cantiere, mediante impiego di prodotto a base di alcol denaturalizzato e acqua a mezzo nebulizzatore manuale. 1 volta al giorno x 100 gg					100,00		
	SOMMAMO giorni					100,00	6,16	616,00
7 NP. 7	SANIFICAZIONE AMBIENTI Intervento di sanificazione cantiere in tutti gli ambienti interni ed esterni, box wc, box ufficio, mediante impiego di prodotto AMMINOREX disinfettante basato sulla tecnologia triaminica ad azione battericida e virucida, distribuito a mezzo nebulizzatore elettrico. Cadenza trimestrale					1,00		
	SOMMAMO mesi					1,00	351,00	351,00
8 NP. 8	MISURAZIONE TEMPERATURA CORPOREA Misurazione della temperatura corporea con termometro digitale a infrarossi, a tutto il personale prima dell'accesso al cantiere, compresa la certificazione di avvenuta rilevazione. Si stimano in 100 gg lavorativi circa 540 misurazioni					300,00		
	SOMMAMO cadauno					300,00	0,78	234,00
	A RIPORTARE							2'006,34

Ministero della Cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

COSTI INDIRETTI DELLA SICUREZZA

Interventi di messa in sicurezza per la "chiesa di Santa Maria della Stella"
via Stella, 25, Napoli

OGGETTO: Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

data _____

Il Tecnico
Claudia Pisciotta

Napoli – chiesa di Santa Maria della Stella – via Stella, 25

Intervento in somma urgenza per straordinaria manutenzione. Revisione di intonaci dalla facciata secondaria, revisione canalizzazioni acque meteoriche, rimozione amianto, revisione tegole di copertura, infiltrazioni alla biblioteca

COSTI INDIRETTI DELLA SICUREZZA

P.01.10 RECINZIONI PROVVISORIALI						
n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
1	P.01.10.30	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo e terminali, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/mq.				
2	P.03.010.015.a	Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da elementi tubolari con incastro rapido da inserire nella struttura telaio del ponteggio. Completo di elementi porta gradini, gradini e parapetti. Con le caratteristiche: larghezza utile del modulo non inferiore a 65 cm, dimensione in proiezione orizzontale del modulo telaio contenente non inferiore a 100 x 180 cm, completo di ancoraggi. Misurato per metro di altezza effettiva Nolo per il 1° mese o frazione	mt	17,60	5	88,00 €
3	P.03.010.015.b	Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da elementi tubolari con incastro rapido da inserire nella struttura telaio del ponteggio. Completo di elementi porta gradini, gradini e parapetti. Con le caratteristiche: larghezza utile del modulo non inferiore a 65 cm, dimensione in proiezione orizzontale del modulo telaio contenente non inferiore a 100 x 180 cm, completo di ancoraggi. Misurato per metro di altezza effettiva Nolo per ogni mese dopo il 1° mese	Mt / 30 gg	1,70	5x5	42,75 €
4	P.03.010.060.a	Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera Schermatura con reti in fibra rinforzata	Mq	3,80	100 mq	380,00€
TOTALE PARZIALE						510,75 €
S.01.013 SISTEMI ANTICADUTA PARAPETTO ANTICADUTA CON BLOCCO A MORSA						
	S.01.013.	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse non inferiore a cm 180 di altezza utile non inferiore a cm 100; dotato di mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e del fermapiede. Valutato al metro lineare di parapetto				
5	S.01.013.a	per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione	m	6,92	20	138,40
6	S.01.013.b	Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per ogni mese dopo il 1°	m/mese	1,10	20x6	132,00
TOTALE PARZIALE						270,40 €
S.04.10 SEGNALETICA DI SICUREZZA AZIENDALE						
n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	S.04.10.10	Cartelli di divieto, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
10	S.04.10.10.a	Sfondo bianco 125 x 125 mm visibilità 4 mt	Cad.	3,01	3	9,03 €
	S.04.10.20	Cartelli di pericolo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
11	S.04.10.20.a	Sfondo giallo triangolare con lato da 140 mm visibilità 4 mt	Cad.	3,87	3	11,61 €
	S.04.10.30	Cartelli di obbligo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
12	S.04.10.30.a	Sfondo bianco 125 x 125 mm visibilità 4 mt	Cad.	4,82	3	14,46 €
	S.04.10.40	Cartelli per indicazioni antincendio, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola				

		adesiva rifrangente grandangolare.				
13	S.04.10.40.a	Sfondo bianco 120 x 120 mm visibilità 4 mt	Cad.	4,49	3	14,46 €
TOTALE PARZIALE S.04.10						49,56 €
S.04.10 SEGNALETICA DI SICUREZZA AZIENDALE						
n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	S.104.42	Kit lava occhi in valigetta contenente 1 soluzione nutri sterile per lavaggio oculare 250 ml, 1 soluzione salina 500 ml., 1 tappo oculare, 2 compresse oculari, 2 buste garza idrofila, 1 paio di forbici lister, 1 rotolo cerotto TNT 5 mt x 1,25 cm, 1 pacco di fazzoletti di carta, 1 specchio.	Cad.	120,0	2	240,0 €
TOTALE PARZIALE S.04.10						240,0 €
C.09.10 MEZZI ESTINGUENTI						
n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	C.09.10.80	Estintore in polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno.				
14	C.09.10.80.i	Da 6 kg, classe 21A 113BC	Cad.	57,94	1	57,94 €
	C.09.10.98	Cassetta per estintore, fornita e posta in opera, compresi gli oneri per il cartello di segnalazione, il supporto e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
15	C.09.10.98.a	Cassetta per estintore da 6 kg	Cad.	57,88	1	57,88 €
TOTALE PARZIALE C.09.10						115,82 €
TOTALE						1.186,53 €

Il Direttore dei lavori

Clara Cecchi

Ministero della Cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

**INCIDENZA DELLA SICUREZZA
INCIDENZA DELLA MANODOPERA**

Interventi di messa in sicurezza per la "chiesa di Santa Maria della Stella"
via Stella, 25, Napoli

OGGETTO: Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

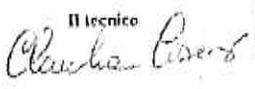
data _____

Il Tecnico

Carlo Pisano

N.Ord TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	Inc. % sicurezza	COSTO Manodopera	Inc. % manodopera	
			unitario	TOTALE					
RIPORTO									
LAVORI A MISURA									
1	Zecorum	Per opere non suscettibili di esatta e preventiva valutazione economica da ricavarsi sulla base di presentazione di preventivi sulla base di presentazione di preventivi SOMMANO si assegnano	1	€ 10.077,65	€ 10.077,65	€ 70,54	0,70%	€ 7.054,36	70,00%
2	P.02.010.030.e	Puntellatura di solai con puntelli di acciaio e legname, costituita da ritzi, tavole, fusee, gattelli, croci e simili. Con recupero del materiale per altezza fino a SOMMANO mq	114,1	€ 86,65	€ 9.886,77	€ 69,21	0,70%	€ 6.327,53	64,00%
3	P.02.010.030.f	Puntellatura di solai con puntelli in acciaio e legname, costituita da ritzi, tavole, fusee, gattelli, croci e simili, in opera valutata al prezzo medio di SOMMANO mq/30 gg	114,1	€ 4,45	€ 507,75	€ 3,55	0,70%	€ 0,00	0,00%
4	R.02.040.010.a.C	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e smaltimento delle macerie. Spicconatura SOMMANO mq	22,82	€ 5,16	€ 117,75	€ 0,82	0,70%	€ 91,85	78%
5	T.01.030.010.a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni. Movimentazione nell'area di cantiere. SOMMANO mc	1,14	€ 7,00	€ 7,98	€ 0,06	0,70%	€ 2,39	30,00%
6	T.01.030.020.a	Scuriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per metri cubi entro 50 m SOMMANO mc	1,14	€ 45,21	€ 51,54	€ 0,36	0,70%	€ 40,20	78,00%
7	T.01.030.030.a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, oltre ai costi di smaltimento SOMMANO mc	1,14	€ 42,84	€ 48,84	€ 0,34	0,70%	€ 20,02	41,00%
8	T.01.030.040.a	Scofanatura di materiali sciolti. Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni SOMMANO mc	1,14	€ 61,58	€ 73,62	€ 0,52	0,70%	€ 57,42	78,00%
9	T.01.010.030.a	Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti term e demolizioni stradali, eseguiti anche a mano e in zone disincise, con recupero SOMMANO mc	1,14	€ 61,26	€ 69,84	€ 0,49	0,70%	€ 18,86	27,00%
10	R.02.060.045.a. CAN	Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito finalizzato in area del SOMMANO ml	78,2	€ 1,42	€ 111,04	€ 0,78	0,70%	€ 86,61	78,00%
11	R.02.060.040.a.C	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Demolizione di pavimento in piastrelle di SOMMANO mq	203,66	€ 8,50	€ 1.731,11	€ 12,12	0,70%	€ 1.350,27	78,00%
12	R.02.060.025.a.C	Demolizione di sottofondo in malta cementizia SOMMANO mc	10,18	€ 26,91	€ 273,94	€ 1,92	0,70%	€ 213,68	78,00%

13	T.01.010.030.a	Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni stradali, eseguiti anche a mano o in zona disabitata, con movimento SOMMANO mc	20,71	€ 61,26	€ 1.268,69	€ 8,88	0,70%	€ 342,55	27,00%
14	T.01.030.010.a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di risulta SOMMANO mc	30,71	€ 7,00	€ 144,97	€ 1,01	0,70%	€ 43,49	30,00%
15	T.01.030.020.a	Scarriatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni SOMMANO mc	20,71	€ 45,21	€ 936,30	€ 6,55	0,70%	€ 730,31	78,00%
16	T.01.030.040.a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni SOMMANO mc	20,71	€ 64,58	€ 1.337,45	€ 9,36	0,70%	€ 1.043,21	78,00%
17	T.01.030.030.a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'attacco per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi i componenti SOMMANO mc	20,71	€ 42,84	€ 887,22	€ 6,21	0,70%	€ 363,76	41,00%
18	E.07.020.020.c	Massetto di conglomerato cementizio avere classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da essere a norma) stesso in opera e perfetto SOMMANO mq	203,66	€ 32,36	€ 6.590,44	€ 46,13	0,70%	€ 2.043,04	31,00%
19	E.07.005.010.a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della SOMMANO mq	203,66	€ 13,43	€ 2.735,15	€ 19,15	0,70%	€ 1.666,44	61,00%
20	AN.01	Impermeabilizzazione eseguita mediante la stuccatura a due mani a spatola o a spruzzo di malta bicomponente elastica a base cementizia, con resine eolicanti e SOMMANO mq	213,84	€ 24,38	€ 5.213,42	€ 36,49	0,70%	€ 4.066,47	78,00%
21	E.07.010.030.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32,5 dosato a 300 kg per SOMMANO mq	203,66	€ 14,49	€ 2.951,03	€ 20,66	0,70%	€ 1.682,09	57,00%
22	IL.13.060.030.c	Pavimento in piastrelle klinker ceramico non gelivo, per interni o per esterni, ad intenso calpestio, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 32,5 per mc di sabbia, della SOMMANO mq	203,66	€ 53,37	€ 10.869,33	€ 76,09	0,70%	€ 4.456,43	41,00%
23	E.15.080.070.a	Zoccolino battiscopa in klinker ceramico a superficie smaltata ad alta resistenza posto in opera con intonaco collante SOMMANO m	78,2	€ 12,58	€ 983,76	€ 6,89	0,70%	€ 216,43	22,00%
24	R.01.010.060.a	Rimozione e smaltimento di tubazioni, grande o manufatti analoghi contenenti amianto Bonifica mediante rimozione e smaltimento di zona di installazione o SOMMANO ml	4,1	€ 39,90	€ 163,59	€ 1,15	0,70%	€ 75,25	46,00%
25	AN.02	Incapsulamento preliminare delle tubazioni contenenti amianto per trattamento antirilascio delle fibre risultante con una buona adesione ed SOMMANO ml	4,1	€ 70,00	€ 287,00	€ 2,01	0,70%	€ 223,86	78,00%
26	AN.03	Bonifica e smaltimento di materiali diversi contenenti amianto Bonifica SOMMANO kg	0,41	€ 9,00	€ 3,69	€ 0,03	0,70%	€ 2,88	78,00%

27	P.11.0-40.020.m	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC serie pesante, poste in opera a qualunque altezza; compresi ogni necessario escluso e abilitato SOMMANO m	4,1	€ 12,88	€ 52,81	€ 0,37	0,70%	€ 20,07	38,00%
28	AN.04	Ispezione globale dell'intero prospetto principale, a mezzo cestello elevatore a caldo, per eliminazione erbacce e SOMMANO n	1	€ 7.617,32	€ 7.617,32	€ 53,32	0,70%	€ 5.941,51	78,00%
		parziale LAVORI A MISURA euro			€ 65.000,00	€ 455,00		€ 38.182,96	
		TOTALE euro			€ 65.000,00	€ 455,00		€ 38.182,96	
		Data							
		Il tecnico							

NAPOLI - CHIESA SANTA MARIA DELLA STELLA

Intervento di S.U. per completamento interventi su terrazzo del 3° piano e ispezione con cestello in facciata e rimozione nuovo amianto

- CRONOPROGRAMMA (giorni di lavorazioni previsti gg. 120)

	1° mese	2° mese	2° mese	2° mese	3° mese	4° mese	5° mese	6° mese
PUNTELLATURA LOCALE								
INTERVENTO TERRAZZO 3° PIANO								
RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO								
ISPEZIONE CON CESTELLO								

PUNTELLATURA LOCALE
INTERVENTO TERRAZZO 3° PIANO
RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO
ISPEZIONE CON CESTELLO

Il funzionario
Claudio Casar